Додаток 1

до рішення виконкому

від \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Обов’язковий перелік робіт (послуг),

витрати на які включаються до складу витрат на утримання багатоквартирного будинку та прибудинкової території у місті Павлоград

1. Технічне обслуговування внутрішньо будинкових систем:

* водопостачання;
* водовідведення;
* теплопостачання;
* зливової каналізації;
* електропостачання;
* газопостачання.

1. Технічне обслуговування ліфтів.
2. Обслуговування систем диспетчеризації.
3. Обслуговування димових та вентиляційних каналів.
4. Технічне обслуговування систем протипожежної автоматики та димовидалення, а також інших внутрішньо будинкових інженерних систем ( у разі наявності).
5. Поточний ремонт конструктивних елементів, технічних пристроїв будинків та елементів зовнішнього упорядження, що розміщення на закріпленій в установленому порядку прибудинкової території ( в тому числі спортивних, дитячих та інших майданчиків),та іншого спільного майна багатоквартирного будинку.
6. Поточний ремонт внутрішньо будинкових систем:

* водопостачання
* водовідведення
* теплопостачання
* зливової каналізації
* електропостачання
* газопостачання

1. Поточний ремонт систем протипожежної автоматики та димовидалення, а також інших внутрішньо будинкових інженерних систем ( у разі наявності).
2. Прибирання прибудинкової території.
3. Прибирання приміщень загального користування ( у тому числі допоміжних).
4. Прибирання і вивезення снігу, посипання частини прибудинкової території, призначеної для проходу та проїзду, протиожеледними сумішами.
5. Дератизація.
6. Дезінсекція.
7. Придбання електричної енергії для освітлення місць загального користування , живлення ліфтів та забезпечення функціонування іншого спільного майна.

Начальник управління комунального

господарства та будівництва А.Ю.Завгородній