



ПАВЛОГРАДСЬКА МІСЬКА РАДА
УПРАВЛІННЯ КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА ТА БУДІВНИЦТВА

НАКАЗ

від 01.08 2019 року

№ 46

Про затвердження умов, на яких здійснюється приватизація будівлі Будинку культури «Ровесник» з підвалом, та інформаційного повідомлення щодо об'єкту приватизації

Відповідно до ч.1 ст.10, ч.4 ст.15 Закону України “Про приватизацію державного і комунального майна», п.3.3 та п.4.1 Положення про приватизацію об'єктів комунальної власності територіальної громади м.Павлограда (малу приватизацію), затвердженого рішенням Павлоградської міської ради від 12.02.2019р. №1513-47/VII, та на підставі протоколу засідання аукціонної комісії для продажу будівлі Будинку культури «Ровесник», розташованої за адресою: м.Павлоград, вул.Заводська,18, від 31 липня 2019р., -

НАКАЗУЮ:

1. Затвердити умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта – Будинку культури «Ровесник» з підвалом, загальною площею 3690,2 кв.м, розташованої за адресою: Дніпропетровська обл., м.Павлоград, вул.Заводська,18 (додаток 1).
2. Затвердити Інформаційне повідомлення про проведення в електронній торговій системі продажу на аукціоні з умовами об'єкта малої приватизації – будівлі Будинку культури «Ровесник» з підвалом, загальною площею 3690,2 кв.м, розташованої за адресою: Дніпропетровська обл., м.Павлоград, вул.Заводська,18 (додаток 2).
3. Контроль за виконанням цього наказу залишаю за собою.

Начальник управління
комунального господарства
та будівництва



А.Ю.Завгородній

Умови,

на яких здійснюється приватизація об'єкта – Будинку культури «Ровесник» з підвалом,
загальною площею 3690,2 кв.м, розташованої за адресою: Дніпропетровська обл.,
м.Павлоград, вул.Заводська,18

Приватизація об'єкта здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року №432 із змінами.

Покупець об'єкта має відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Стартова ціна об'єкта (без ПДВ) для:

- аукціону з умовами - 586038,00 грн
- аукціону із зниженням стартової ціни – 293019,00 грн.
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 293019,00 грн.

Розмір гарантійного внеску для:

- аукціону з умовами - 58603,80 грн;
- аукціону із зниженням стартової ціни - 29301,90 грн;
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - 29301,90 грн.

Розмір реєстраційного внеску – 834,6грн. (0,2 мінімальної заробітної плати станом на 1 січня 2019 року).

При укладанні договору купівлі-продажу з переможцем аукціону на ціну продажу об'єкта нараховується ПДВ у розмірі 20%.

Умови продажу:

- 1) покупець об'єкта зобов'язаний в мирний та воєнний час виконувати мобілізаційні завдання та заходи по мобілізаційній підготовці, затверджені Павлоградською міською радою;
- 2) покупець об'єкта у місячний термін з дня укладання договору купівлі-продажу зобов'язаний узгодити з міським відділом містобудування та архітектури заходи щодо благоустрою прилеглої до об'єкта території і здійснити ці заходи у строки, визначені зазначеним відділом.

Період між аукціонами:

- аукціон з умовами - аукціон із зниженням стартової ціни: 20 (двадцять) днів;
- аукціон із зниженням стартової ціни - аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 20 (двадцять) днів.

Крок аукціону для:

- аукціону з умовами - 5860,38 грн;
- аукціону із зниженням стартової ціни - 2930,19 грн;
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - 2930,19 грн.

Кількість кроків аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 5 кроків.

Начальник управління комунального господарства та будівництва



А.Ю.Завгородній