

## Протокол

громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розгляду *«Детального плану території у виробничій зоні північної частини м. Павлоград в районі залізничної дороги та межею з Вербківською сільською радою, Павлоградського району, Дніпропетровської області, з метою розміщення кладовища»* та звіту про стратегічну екологічну оцінку.

від 10.12.2021 року о 14-00  
за адресою: м. Павлоград  
вул. Центральна,49

### Головуючий:

Остренко Сергій Андрійович – секретар міської ради.

### Присутні:

Коценко Валентина Василівна - головний архітектор міста Павлоград;  
Шауріна Валерія Юріївна – головний архітектор проекту ДП «Містобудівний кадастр»;  
представники громадськості – 22 осіб, представники служб міста та відділів виконкому.

### **ПОРЯДОК ДЕННИЙ:**

Про підведення підсумків громадських слухань з питання врахування громадських інтересів при розробці *«Детального плану території у виробничій зоні північної частини м. Павлоград в районі залізничної дороги та межею з Вербківською сільською радою, Павлоградського району, Дніпропетровської області, з метою розміщення кладовища»* та звіту про стратегічну екологічну оцінку.

### **СЛУХАЛИ:**

Секретаря міської ради Остренка С.А., який відкрив засідання та повідомив, що сьогодні проводиться засідання по узагальненню результатів громадських слухань щодо врахування громадських інтересів при розробці *«Детального плану території у виробничій зоні північної частини м. Павлоград в районі залізничної дороги та межею з Вербківською сільською радою, Павлоградського району, Дніпропетровської області, з метою розміщення кладовища»* та звіту про стратегічну екологічну оцінку.

Замовником з розробки даного плану виступає виконавчий комітет Павлоградської міської ради. Розробник детального плану – ДП «Містобудівний кадастр».

Відповідно до рішення виконкому Павлоградської міської ради від 10.11.2021 року № 962 розпочата процедура з громадських слухань, які проводились з 11.11.2021 року по 10.12.2021 року. Повідомлення щодо проведення громадських слухань було опубліковано в газеті «ТН-Експрес» та «Рідний край», розміщено на офіційному сайті міста Павлограда. Для ознайомлення населення та всіх інших зацікавлених осіб, проект детального



плану та звіт про стратегічну екологічну оцінку було розміщено на офіційному сайті міста та у вільному доступі в приміщенні відділу містобудування та архітектури на вул. Соборна,95.

В період проведення громадських обговорень до виконавчого комітету міської ради зауваження та пропозиції до детального плану території та звіту про стратегічну екологічну оцінку від громадськості не надходили.

Сьогодні на слуханнях присутні громадяни міста, посадові особи органів місцевого самоврядування, служб та відділів виконкому, головний архітектор проекту ДП «Містобудівний кадастр».

Всього зареєстровано 22 мешканці нашого міста.

Слово для доповіді надано головному архітектору проекту ДП «Містобудівний кадастр» Шауриній В.Ю.

**Шауріна В.Ю. – головний архітектор проекту повідомила наступне.**

Метою розроблення детального плану є визначення можливості розміщення нового міського кладовища для мешканців м. Павлоград на території, яка розташована в районі західно-північної частини міста, з півночі від садибної забудови по вул. Польова. Необхідність створення нового кладовища обумовлена вичерпанням ємності існуючих місць захоронень.

Територія, яка розглядається в межах проекту, має площу 30,5га, на теперішній час не включена в межі м. Павлоград і одночасно не входить в землі Вербківської сільської ради, згідно їх листа. Використання території для розміщення зони поховань базується на згоді сторін щодо подальшого включення її в межі міста.

Для території, що проектується, проектом зонування функціональне призначення було не визначено, тому що вона не входила в межі міста.

Зона Р-4 (СТ «Енергетик»), що розташована з півночі від території розроблення детального плану, розташована в межах забороненого району від ДП НВО «ПХЗ» і не може розглядатись як рекреаційна, призначена для відпочинку.

В межах території, що розглядається, сформованих і відображених в кадастровій карті України ділянок немає.

Проектом пропонується розміщення в'їзної та адміністративно-господарської зон кладовища, будівлі крематорію та споруд колумбарію з південної сторони території.

Головний під'їзд до кладовища передбачений на першу чергу - по вул. Залізнична, на розрахунковий період - з нової дороги «вул. Проектна 01», що пропонується прокласти в створі ВЛ-35кВ, від вул. Шосейної.

Другий в'їзд/виїзд запланований з протилежної, північної, сторони, від дороги вздовж садівничих товариств, яка з заходу приєднується до вул. Польова.

Територія кладовища має наступні функціональні підзони:

- вхідну;
- адміністративну;
- господарську;
- поховань,
- санітарно-захисну.



Перед входом на нове кладовище передбачено стоянки автомобільного транспорту та зупинки міського пасажирського транспорту. У вхідній зоні треба передбачати центральний проїзд для автотранспорту та вхід-вихід для відвідувачів, площадку для зупинки автокатафалків і формування похоронних процесій, будинок охорони. Адміністративну та господарську зони розташовують суміжно з вхідною зоною.

В адміністративній зоні розміщують будівлі, призначені для проведення громадянських панахид (будинки трауру, ритуальні майданчики тощо) та адміністративно-побутовий будинок.

Місце для будівництва крематорію передбачено біля адміністративної зони, поряд з Центральною алеєю. Можливо розміщення адміністративних приміщень в будинку крематорію.

Зона поховань поділяється на сектори розміром від 40 м до 60 м, що відокремлюються поміж собою дорогами шириною 3,5 м з розрахунку одностороннього руху. Сектори поділяються на ряди та місця, відстань між рядами повинна бути один метр, між ділянками поховань в ряду - 0,5 м.

Сектор почесних поховань пропонується розмістити з північної сторони від вхідної зони, на його початку на куті центральної алеї пропонується облаштувати меморіальні майданчики.

Для захоронень урн з прахом на розрахунковий період передбачено будівництво колумбарію, який має санзону 100м та розташований з заходу від адміністративної зони.

Територія, що розглядається для розміщення нового кладовища, визначена з врахуванням необхідності облаштування санітарно - захисних розривів 300м від існуючої житлової забудови та з урахуванням інших існуючих обмежень.

Ділянка, яку можливо використовувати для організації кладовища, має загальну площу 18,6га, і розділена на дві черги освоєння :

-1 черга, південна частина території, площею біля 9,8га, в тому числі:

вхідна, адміністративна та господарська зона-0,7га ;

зона захоронень 5га, в т.ч. колумбарій 0,2га і зона почесних поховань 0,5га;

проходи, проїзди та стоянки 2,2га, озеленення 1,9га.

-2 черга, північна частина території, площею біля 8,8га, в тому числі:

зона поховань 5,7га,

проходи, проїзди та споруди 1,5га і озеленення 1,7га.

Рельєф поверхні представлений двома незначними підвищеннями - в північній третині ділянки та в південній третині ділянки, до відміток 63,8-63,9м. Між ними знаходиться понижена смуга з відмітками 62,6- 62,7м. Території, прилеглі до протоки р. Гньоздка, мають відмітку 62,5м, заплава частково підтоплена.

Вздовж південної межі території, що планується, проходить повітряна лінія ВЛ-35кВ, охоронна зона якої складає 15м.

Існуюча житлова забудова, розташована з півдня від території, захищена дамбою.



Частина території, що розглядається для організації нового кладовища, знаходиться в 500-метровій санітарно-захисній зоні від каналізаційних очисних споруд м.Павлоград.

Обмеженням щодо використання території є необхідність організації 300-метрової санзони до житлової забудови і колективних садівництв, розташованих навкруг ділянки нового кладовища. Для забезпечення вимог щодо санітарного стану сельбищних територій, на зовнішній межі санітарно-захисної зони, зверненої до житлової забудови, концентрації та рівні шкідливих факторів не повинні перевищувати гігієнічні нормативи.

З західної сторони від території проектування знаходиться ДП НВО «ПХЗ»- один з найбільших виробників промислових вибухових речовин в Україні, єдине підприємство, що має потужності для виготовлення твердого ракетного палива для ракет та утилізації боеприпасів. Згідно листа ДП НВО «ПХЗ» №34/1161-836 від 16.08.21р. підприємство відноситься до 1 класу шкідливості (дод.4 ДСП-173) і має санітарно-захисну зону 1000м, а також одночасно заборонену зону (100м вздовж межі підприємства) і заборонений район (1860 м в зоні проектування).

Другу чергу будівництва кладовища необхідно буде погоджувати з ДП НВО «ПХЗ», оскільки ця територія потрапляє в заборонену територію з відповідними обмеженнями.

Зона поховань планується на відстані 100м від залізничної колії залізниці Павлоград-Лозова. Смуга захисного озеленення 20м, що передбачена нормами облаштування кладовищ, буде запобігати візуальній досяжності і етичному впливу на пасажирів потягів.

Протока до р.Гньоздка, яка забезпечує дренавання та відведення поверхових вод з території, яка розглядається, є частиною водозбірного басейну р.Вовча та р.Самара. Її розчищення з метою відновлення водотоку буде сприяти пониженню рівня ґрунтових вод і попереджати затоплення надлишковими зливами. Проектом планується встановлення режиму водоохоронної зони на території між нею та кладовищем, з прибережною захисною смугою не менше 25м.

Згідно затвердженого Проекту схеми формування екологічної мережі Дніпропетровської області (рішення Дніпропетровської ОДА від 24.03.2017р. № 176-8/ІV), ділянка, в межах якої планується розміщення нового кладовища, знаходиться в межах території, що резервується для подальшого створення заповідного об'єкту «Самарський бір». Створення об'єкту ПЗФ відбувається згідно Рішення Дніпропетровської облради від 21.10.2015р №680-34/VI «Про Дніпропетровську обласну комплексну програму (стратегію) екологічної безпеки та запобігання змінам клімату на 2016-2025роки».

Територія нового об'єкту ПЗФ «Самарський бір» включає унікальний природний комплекс в долині р. Самари з прилеглим водорозділом. Представлений віковими борами і дібровами, вільховими болотами, заплавами озерами, солоними лиманами, природними байраками і степовими цілинами, тощо. Характеризується надзвичайно високим біорізноманіттям. Має рекреаційне і природно-історичне, кліматорегулююче значення.



Враховуючи, що на теперішній час стан території, що розглядається, не відповідає вище переліченим параметрам заповідання, можливо розглядати її як перспективну відновлювану ділянку екомережі.

### **ЗАПИТАННЯ, ВІДПОВІДІ:**

**Остренко С.А.:** «Яка кількість захоронення буде можлива при освоєнні першої черги будівництва кладовища?».

**Шауріна В.Ю.:** «Всього проектна місткість кладовища складає 21 тис. поховань. Перша черга освоєння кладовища буде складати третину від загальної кількості, тобто близько 7 тис. поховань».

**Прудько О.П.:** «По території, яка розглядається, проходить каналізаційний колектор, поряд лінія електропередач. Чи можливе створення кладовища на даній земельній ділянці за таких умов?».

**Шауріна В.Ю.:** «Нормативна охоронна зона від самопливного каналізаційного колектору складає 3м, напірного – 5 м. Робочим проектом будуть враховані такі обмеження, після уточнення трасування колектору, і враховані відносно розміщення будівель та споруд».

**Буряк В.М.:** «До моменту створення нової дороги від вул. Шосейна, як буде здійснюватися під'їзд до кладовища, через вул. Польова?».

**Шауріна В.Ю.:** «Детальним планом території під'їзд до кладовища передбачений по вул. Залізнична, оскільки там незначна кількість житлових будинків і її ширша в червоних лініях значно більша за вул. Польова».

**Остренко С.А.:** «Відділу земельно-ринкових відносин виконавчого комітету Павлоградської міської ради (Вишнякова) зарезервувати земельні ділянки для створення нової дороги для здійснення під'їзду до кладовища з вул. Шосейна до вул. Харківська, відповідно до зазначеного детального плану території та не допускати передачу даних земельних ділянок у власність, оренду, користування. При корегуванні генерального плану врахувати дані вимоги та потреби. Всі інші деталі та нюанси будуть врегульовані робочим проектом».

**Вишнякова О.О.:** «При відведенні земельної ділянки під кладовище, чи потрібно в загальну площу земельної ділянки включати охоронну зону кладовища?».

**Шауріна В.Ю.:** «Охоронну зону кладовища не потрібно враховувати при відведенні земельної ділянки під кладовище. Площа кладовища складає 18,6 га з урахуванням 20 м ширини озеленення, яка входять в площу кладовища».

**Остренко С.А.:** «Чи є якість обмеження, водоохоронна зона водного об'єкта, що розташований поряд з територією під кладовище?»

**Шауріна В.Ю.:** «Так, в детальному плані уже врахована водоохоронна зона протоки р.Гньоздка, вона складає 25 м як для малих рік, і нанесена на картографічну основу проекту».

**Остренко С.А.:** «Яка ситуація з рівнем стояння ґрунтових вод на території, що запланована під кладовище?»

**Бендасов В.В.:** «КП «Спеціалізована Агенція Ритуал» виконані заходи щодо перевірки рівня стояння ґрунтових вод нашим підприємством ще пів року тому



викопана могила глибиною 2 м. На протязі всього часу велися спостереження за об'єктом. Слід зазначити, що могила весь час була суха і навіть після злив, рівень ґрунтових вод не піднявся. Це дає право припускати, що земельна ділянка не підтоплюється ґрунтовими водами.

**Шауріна В.Ю.:** «Проектом детального плану передбачається очищення русла протоки, що в свою чергу призведе до пониження ґрунтових вод та буде слугувати дренажним каналом для відведення поверхневих вод з території кладовища».

**Остренко С.А.:** «Перед розробленням робочого проекту необхідно виконати перед проектні роботи з проведення дослідження рівня ґрунтових вод».

Більше питань до автора проекту не було.

Поставлено на голосування питання щодо погодження проекту «Детального плану території у виробничій зоні північної частини м. Павлоград в районі залізничної дороги та межею з Вербківською сільською радою, Павлоградського району, Дніпропетровської області, з метою розміщення кладовища», звіту про стратегічну екологічну оцінку та винесення питання про їх затвердження на засіданні виконавчого комітету Павлоградської міської ради.

**Результати голосування громадськості :**

За – 20 чол.

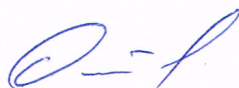
Утрималось – 0

Проти – 2

**ВИРІШИЛИ:** на засідання виконавчого комітету Павлоградської міської ради винести рішення про затвердження «Детального плану території у виробничій зоні північної частини м. Павлоград в районі залізничної дороги та межею з Вербківською сільською радою, Павлоградського району, Дніпропетровської області, з метою розміщення кладовища» та звіту про стратегічну екологічну оцінку.

**Головуючий:**

Секретар міської ради



С.А.Остренко

**Протокол вела:**

Головний спеціаліст відділу  
містобудування та архітектури



Ю.І.Лаврова