



ПАВЛОГРАДСЬКА МІСЬКА РАДА  
УПРАВЛІННЯ КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА ТА БУДІВНИЦТВА

НАКАЗ

від 05.12 2022 року

№ 59

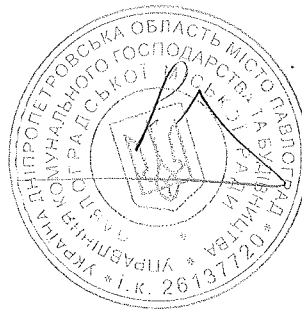
Про затвердження умов, на яких здійснюється приватизація будівлі рентгенологічного відділення, та інформаційного повідомлення щодо об'єкту приватизації

Відповідно до ч.1 ст.10, ч.4 ст.15 Закону України "Про приватизацію державного і комунального майна", п.3.3 та п.4.1 Положення про приватизацію об'єктів комунальної власності територіальної громади м.Павлограда (малу приватизацію), затвердженого рішенням Павлоградської міської ради від 12.02.2019р. №1513-47/VII, та на підставі протоколу засідання аукціонної комісії для продажу будівлі рентгенологічного відділення, розташованої за адресою: м.Павлоград, вул.Соборна, 109, від 02 грудня 2022р., -

НАКАЗУЮ:

1. Затвердити умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта малої приватизації – будівлі рентгенологічного відділення загальною площею 527,2 кв.м, розташованої за адресою: Дніпропетровська обл., м.Павлоград, вул.Соборна, 109 (додаток 1).
2. Затвердити Інформаційне повідомлення про проведення в електронній торговій системі продажу на аукціоні з умовами об'єкта малої приватизації – будівлі рентгенологічного відділення загальною площею 527,2 кв.м, розташованої за адресою: Дніпропетровська обл., м. Павлоград, вул. Соборна, 109 (додаток 2).
3. Контроль за виконанням цього наказу залишаю за собою.

Начальник управління  
комунального господарства  
та будівництва



Андрій ЗАВГОРОДНІЙ

Підготував: Лисак В.І.

Додаток 1  
до наказу начальника управління  
комунального господарства та  
будівництва від «29» грудня 2022р. №39

Умови,  
на яких здійснюється приватизація об'єкта – будівлі рентгенологічного  
відділення, загальною площею 527,2 кв.м, розташованої за адресою:  
Дніпропетровська обл.,  
м.Павлоград, вул. Соборна, 109

Приватизація об'єкта здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року №432 із змінами.

Покупець об'єкта має відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Стартова ціна об'єкта (без ПДВ) для:

- аукціону з умовами - 2081187,00 грн
- аукціону із зниженням стартової ціни – 1040593,00 грн.
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1040593,00 грн.

Розмір гарантійного внеску для:

- аукціону з умовами - 416237,40 грн;
- аукціону із зниженням стартової ціни - 208118,70 грн;
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - 208118,70 грн.

Розмір реєстраційного внеску – 1300,00грн. (0,2 мінімальної заробітної плати станом на 1 січня 2022 року).

При укладанні договору купівлі-продажу з переможцем аукціону на ціну продажу об'єкта нараховується ПДВ у розмірі 20%.

**Умови продажу:**

- 1) покупець об'єкта у місячний термін з дня укладання договору купівлі-продажу зобов'язаний узгодити з міським відділом містобудування та архітектури заходи щодо благоустрою прилеглої до об'єкта території і здійснити ці заходи у строки, визначені зазначеним відділом;
- 2) покупець об'єкта зобов'язаний в мирний та воєнний час виконувати мобілізаційні завдання та заходи по мобілізаційній підготовці, затверджені Павлоградською міською радою;
- 3) покупець у місячний термін з моменту підписання акту приймання-передачі об'єкта зобов'язаний у відповідності до ч.1, 2 ст.120, ч.1 ст.124 Земельного кодексу України та ст.16 Закону України «Про оренду землі» подати до Центру надання адміністративних послуг виконкому Павлоградської міської ради заяву щодо оформлення відповідних правовстановлюючих документів, що

підтверджують право користування земельною ділянкою, на якій розташований об'єкт.

Період між аукціонами:

- аукціон з умовами - аукціон із зниженням стартової ціни: 20 (двадцять) днів;
- аукціон із зниженням стартової ціни - аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 20 (двадцять) днів.

Крок аукціону для:

- аукціону з умовами - 20811,87 грн;
- аукціону із зниженням стартової ціни - 10405,94 грн;
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - 10405,94 грн.

Кількість кроків аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 5 кроків.

Начальник управління комунального господарства та будівництва



Андрій ЗВГОРОДНІЙ