

Виконавець

ПРОТОКОЛ

зборів співвласників багатоквартирного будинку
місто Павлоград, вул. Степової Фронту, будинок № 40
(місцезнаходження багатоквартирного будинку, співвласниками якого проводяться збори)

м. Павлоград

17 березня 2023 р.

I. ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ

Загальна кількість співвласників багатоквартирного будинку: 90 осіб.

Загальна площа всіх квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку: 4662,60 м².

У зборах взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості 14 осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення багатоквартирного будинку загальною площею 780,99 м².

У письмовому опитуванні взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості 47 осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення у багатоквартирному будинку загальною площею 2539,61 м² (заповнюється у разі проведення письмового опитування).

II. ПОРЯДОК ДЕННИЙ ЗБОРІВ

1. Визначення управителя, затвердження умов договору з управителем.
2. Обрання уповноважених осіб співвласників під час укладання, внесення змін та розірвання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням.

III. РОЗГЛЯД ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО ЗБОРІВ

1. Голосування на зборах щодо питання першого порядку денного: Визначення управителя, затвердження умов договору з управителем.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання першого порядку денного:

Визначення мобаркету з обмеженою відповідальністю ТПК "Інвестбудсервіс" (код зар. особи 44669802, адреса: 51400, Ск-ська обл. м. Павлоград, вул. Степової Фронту 11

Степової Фронту управителем багатоквартирного будинку № 40 по вул. Степової Фронту у місті Павлоград, затвердження умов договору з управителем згідно з проектом (додається) та уповноваження управителя мобаркету з обмеженою відповідальністю ТПК "Інвестбудсервіс" (код зар. особи 44669802, адреса: 51400, Ск-ська обл. м. Павлоград, вул. Степової Фронту 11

на подання протоколу на зберігання до виконавчого комітету Павлоградської міської ради прийнято

Інших пропозицій для голосування щодо першого питання порядку денного немає.

Підписи, прізвище, ініціали, що склали протокол:

[Redacted signature area]

Голосування на зборах щодо питання першого порядку денного: Визначення управителя, затвердження умов договору з управителем:

з/п	№ квартири/нежитлового приміщення	Загальна площа квартири/нежитлового приміщення	Прізвище, ім'я, по-батькові співвласника або його представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування	Документ, що підтверджує право власності на квартиру/не житлове приміщення	Результат голосування («за», «проти», «утримався»)	Підпис співвласника (представника)	Примітки
1	71	48,5	[Redacted]	право власності вм 14.07.2006р	за	[Signature]	1
2	61	53,79	[Redacted]	право власності вм 04.06.2002р	за	[Signature]	1
3	76	67,0	[Redacted]	право власності вм 11.12.2012р	за	[Signature]	1
4	88	69,4	[Redacted]	право власності вм 16.04 2014р	за	[Signature]	1
5	84	52,8	[Redacted]	право власності вм 17.05.2011р	за	[Signature]	1

Підписи, прізвище, ініціали, що склали протокол:

[Redacted]

Голосування на зборах щодо питання першого порядку денного: Визначення управителя, затвердження умов договору з управителем:

з/п	№ квартири/нежитлового приміщення	За гальна площа квартири/нежитлового приміщення	Прізвище, ім'я, по-батькові співвласника або його представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування	Документ, що підтверджує право власності на квартиру/не житлове приміщення	Результат голосування («за», «проти», «утримався»)	Підпис співвласника (представника)	Примітки
6	83	34,9	[REDACTED]	право власності від 28.04.1994р	за	[Signature]	1
7	22	65,4	[REDACTED]	право власності від 06.06.2008р	за (за)	[Signature]	1
8	42	53,2	[REDACTED]	право власності від 05.08.2004р	за	[Signature]	1
9	41	47,8	[REDACTED]	право власності від 10.01.2008р	за	[Signature]	1
10	39	54,9	[REDACTED]	право власності від 11.01.2006р	за	[Signature]	1

Підписи, прізвище, ініціали, що склали протокол:

[REDACTED]

Голосування на зборах щодо питання першого порядку денного: Визначення управителя, затвердження умов договору з управителем:

з/п	№ квартири/нежитлового приміщення	За гальна площа квартири/нежитлового приміщення	Прізвище, ім'я, по-батькові співвласника або його представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування	Документ, що підтверджує право власності на квартиру/не житлове приміщення	Результат голосування («за», «проти», «утримався»)	Підпис співвласника (представника)	Примітки
11	55	67,0	[REDACTED]	право власності від 04.09.2006р	за	[Signature]	1
12	58	66,5	[REDACTED]	право власності від 14.08.2006р	за	[Signature]	1
13	10	67,8	[REDACTED]	право власності від 19.02.07р	за		1
14	2	33,5	[REDACTED]	право власності від 1997р	за		1

Підписи, прізвище, ініціали, що склали протокол

[REDACTED]

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося):

«за» - 01 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 3314,10 м²;

«проти» - _____ співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить _____ м²;

«утримався» - _____ співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить _____ м².

Рішення щодо визначення шваркетом з обмеженою відповідальністю ТПК «Премієтсервіс» (код юридичної особи 4469802, адреса: м. Павлоград, вул. Сіємноговського) управителем багатоквартирного будинку № 40 по вул. Сіємноговського Павлоград, затвердження умов договору з управителем згідно з проектом (додається) та уповноваження управителя: шваркетом з обмеженою відповідальністю ТПК «Премієтсервіс» (код юридичної особи 4469802, адреса: м. Павлоград, вул. Сіємноговського) на подання протоколу на зберігання до виконавчого комітету Павлоградської міської ради прийнято

2. Обрання гр. [redacted] 1958 року народження Павлоградський [redacted] 28.10.1999 року, реєстраційний номер облікової картки платника податків [redacted] повноваженою особою співвласників під час укладання, внесення змін та розірвання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням.

На голосування ставиться пропозиція щодо питання другого порядку [redacted] обрання гр. [redacted] народження, Павлоградський [redacted] 28.10.1999 року, реєстраційний номер облікової картки платника податків [redacted] повноваженою особою співвласників під час укладання, внесення змін та розірвання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням.

з/п	№ квартири/нежитлового приміщення	Загальна площа квартири/нежитлового приміщення	Прізвище, ім'я, по-батькові співвласника або його представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування	Документ, що підтверджує право власності на квартиру/нежитлове приміщення	Результат голосування («за», «проти», «утримався»)	Підпис співвласника (представника)	Примітки
1	10	64,8	[redacted]	<u>право власності від 19.02.07р</u>	<u>за</u>	<u>[signature]</u>	<u>1</u>
2	2	33,5	[redacted]	<u>право власності від 04.09.06р</u>	<u>за</u>	<u>[signature]</u>	<u>1</u>
3	55	64,0	[redacted]	<u>право власності від 04.09.06р</u>	<u>за</u>	<u>[signature]</u>	<u>1</u>

На голосування ставиться пропозиція щодо питання другого порядку денного
 обрання гр. [redacted]
 народження, [redacted]
 виданий [redacted] року, реєстраційний номер облікової картки платника пода
 повноваженою особою співвласників під час укладання, внесення змін
 розірвання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням.

з/п	№ квартири/ нежитлов ого приміщен ня	За гальна площа квартири/ не житлового приміщенн я	Прізвище, ім'я, по-батькові співвласника або його представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування	Документ, що підтверджує право власності на квартиру/не житлове приміщення	Результат голосуван ня («за», «проти», «утримав ся»)	Підпис співвласни ка (представн ика)	Примітки
4	71	48,5	[redacted]	право власності від 14.07.2006р	за	Віщук	1
5	61	53,79	[redacted]	право власності від 04.06.2002р	за	[Signature]	1
6	76	67	[redacted]	право власності від 11.12.2012р	за	[Signature]	1
7	58	66,5	[redacted]	право власності від 17.08.06р	за	Кобзар	1
8	88	69,4	[redacted]	право власності від 16.04.2014р	проти за	Тим [Signature]	1
9	84	52,8	[redacted]	право власності від 14.05.2014р	за	Безуг	1

Підписи, прізвище, ініціали, що склали протокол: [redacted]

На голосування ставиться пропозиція щодо питання другого порядку денного стосовно обрання гр. [REDACTED]

1958 року нар. [REDACTED]

виданий Лавио

28.10.1999 року, реєстраційний номер облікової картки платника податків [REDACTED] /повноваженою особою співвласників під час укладання, внесення змін та розірвання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням.

з/п	№ квартири/нежитлового приміщення	За гальна площа квартири/не житлового приміщення	Прізвище, ім'я, по-батькові співвласника або його представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування	Документ, що підтверджує право власності на квартиру/не житлове приміщення	Результат голосування («за», «проти», «утримався»)	Підпис співвласника (представника)	Примітки
10	83	34,9	[REDACTED]	право власності від 28.04.1999р	за	[Signature]	
11	22	65,4	[REDACTED]	право власності від 06.06.2008р	за	[Signature]	
12	42	53,2	[REDACTED]	право власності від 05.08.2004р	за	[Signature]	
13	41	47,8	[REDACTED]	право власності від 20.01.2007р	за	[Signature]	
14	39	52,9	[REDACTED]	право власності від 11.01.2006р	за	[Signature]	

Підписи, прізвище, ініціали, що склали протокол: [REDACTED]

4

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо та проводилося):

«за» - 61 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 3314,1 м²;

«проти» - — співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить — м²;

«утримався» - — співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить — м².

Рішення щодо обрання гр. [REDACTED]
народження [REDACTED] паспорт
виданий Лавноградська
обл. 28.10.1999 року, реєстраційний номер облікової картки платника податків [REDACTED]
[REDACTED] повноваженою особою співвласників під час укладання, внесення змін розірвання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням прийнято.

IV. ДОДАТОК

Листки письмового опитування, заповнені відповідно до вимог абзацу четвертої частини восьмої статті 10 Закону України «Про особливості здійснення права власності багатоквартирному будинку», пронумеровані, прошнуровані на 44 аркушах (у разі проведення письмового опитування).

Підписи, прізвище, ініціали, що склали протокол: [REDACTED]