**ОБҐРУНТУВАННЯ**

**технічних та якісних характеристик предмета закупівлі, розміру бюджетного призначення, очікуваної вартості предмета закупівлі**

**(Розроблення технічної документації з нормативної грошової оцінки земель міста Павлоград (ДК 021: 2015 71340000-3 - Комплексні інженерні послуги))**

**Найменування замовника:** Виконавчий комітет Павлоградської міської ради.

**Місцезнаходження:** 51400, Україна, Дніпропетровська область, м. Павлоград, вул. Соборна, 95.

**Код замовника в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб — підприємців та громадських формувань:** 04052229.

**Категорія замовника:** Орган державної влади, місцевого самоврядування або правоохоронний орган.

**Назва предмета закупівлі із зазначенням коду за Єдиним закупівельним словником (у разі поділу на лоти такі відомості повинні зазначатися стосовно кожного лота) та назви відповідних класифікаторів предмета закупівлі й частин предмета закупівлі (лотів) (за наявності):** Розроблення технічної документації з нормативної грошової оцінки земель міста Павлоград (ДК 021: 2015 71340000-3 - Комплексні інженерні послуги), поділ на лоти не передбачено.

**Вид та ідентифікатор процедури закупівлі: відкриті торги,** UA-2023-06-02-012345-a.

**Очікувана вартість закупівлі:** 500000,00 грн (з ПДВ).

**Обґрунтування очікуваної вартості предмета закупівлі**

Визначення очікуваної вартості предмета закупівлі обумовлено статистичним аналізом загальнодоступної інформації про ціну предмета закупівлі на підставі затвердженої центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну політику у сфері публічних закупівель, примірної методики визначення очікуваної вартості предмета закупівлі, а саме: згідно з пунктом 1 розділу ІІІ наказу Міністерства розвитку економіки, торгівлі та сільського господарства України від 18.02.2020 № 275 із змінами.

**Розмір бюджетного призначення:** 500000,00 грн. відповідно до рішення міської ради від 15 листопада 2022 року № 784-29/VІІІ «Про бюджет Павлоградської міської територіальної громади на 2023 рік» (зі змінами).

**Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі.**

**Термін постачання**: з дати укладання договору по 15.12.2023 р.

Якісні та технічні характеристики заявленої кількості послуг визначені у відповідності до рішення Павлоградської міської ради «Про надання дозволу на розроблення технічної документації з нормативної грошової оцінки земель міста Павлоград». Проект розробляється в межах міста Павлоград, визначених Генеральним планом міста Павлоград та матеріалами індексно-кадастрових карт..

Технічна документація (пояснювальна записка) з нормативної грошової оцінки земель міста Павлоград виготовляється на паперових носіях у 3 примірниках на папері (один – Замовнику - Павлоградській міській раді, другий - до місцевого фонду документації із землеустрою, третій – Виконавцю послуг, керуючись ст.20 Закону України “Про оцінку земель”).

Технічна документація повинна мати:

- в установленому законом порядку погодження;

Електронний документ відповідно до вимог Порядку ведення Державного земельного кадастру виготовляється з метою внесення даних до Державного земельного кадастру.

Графічні матеріали надаються на паперових носіях (один примірник - до місцевого фонду документації із землеустрою, керуючись ст.20 Закону України “Про оцінку земель”);

Графічні матеріали надаються в електронному вигляді у державній системі координат виключно у векторному зображенні:

- Схема економіко-планувального зонування - масштаб 1:10000. На схемі відображуються: межа міста встановлена Генеральним планом, межі оціночних районів, межі економіко-планувальних зон та їх номери.

- Схеми прояву локальних факторів - масштаб 1:10000. На схемах відображаються зони розповсюдження всіх локальних факторів:

 - функціонально-планувальних факторів;

 - історико-культурних факторів;

 - інженерно-інфраструктурних факторів;

 - інженерно-геологічних факторів;

 - природно-ландшафтних факторів;

 - санітарно-гігієнічних факторів.

- Картограма розповсюдження агровиробничих груп ґрунтів - масштаб 1:15 000. На схемі відображаються межа міста, сільськогосподарські землі, водойми та ліси та межі та шифри основних агровиробничих груп ґрунтів.

Відомості, отримані в результаті інвентаризації земель, підлягають внесенню до Державного земельного кадастру.

Електронний документ у форматі SHAPEFILE для внесення відомостей до геоінформаційної системи Павлоградської міської територіальної громади.Враховуючи зазначене, замовник прийняв рішення стосовно застосування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі, які зазначені в Додатку 4 Тендерної документації