

**УКРАЇНА**

**ПАВЛОГРАДСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**(\_\_\_ сесія VІІІ скликання)**

**ПРОЄКТ РІШЕННЯ**

**від 30.04.2024р. №\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Про відмову у затвердженні технічної

документації із землеустрою щодо встановлення

(відновлення) меж земельної ділянки в натурі

(на місцевості) громадянам в порядку безоплатної

приватизації

Відповідно до ч. 1 ст. 118 Земельного кодексу України громадянин, заінтересований у приватизації земельної ділянки у межах норм безоплатної приватизації, що перебуває у його користуванні, у тому числі земельної ділянки, на якій розташовані жилий будинок, господарські будівлі, споруди, що перебувають у його власності, подає клопотання до відповідного органу місцевого самоврядування, що передає земельні ділянки комунальної власності у власність відповідно до повноважень, визначених статтею 122 цього Кодексу.

Відповідно до ч.1 ст. 121 Земельного кодексу України громадяни України мають право на безоплатну передачу їм у власність земельних ділянок за цільовими призначеннями: для ведення фермерського господарства, для ведення особистого селянського господарства, для ведення садівництва, для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), для індивідуального дачного будівництва, для будівництва індивідуальних гаражів.

Відповідно до ч. 7 ст. 118 Земельного кодексу України підставою відмови у наданні такого дозволу може бути лише невідповідність місця розташування об’єкта вимогам законів, прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів, генеральних планів населених пунктів та іншої містобудівної документації, схем землеустрою і техніко-економічних обґрунтувань використання та охорони земель адміністративно-територіальних одиниць, проектів землеустрою щодо впорядкування територій населених пунктів, затверджених у встановленому законом порядку.

Розглянувши заяви громадян, керуючись пп. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст.12, 41, 116, 118, 121, 186 Земельного кодексу України, Наказом Держкомзему від 23.07.10р. №548 «Про затвердження Класифікації видів цільового призначення земель», міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Відмовити у затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки:

1.1 Громадянам Байдаку Євгену Олександровичу (ідентифікаційний номер хххххххххх), гр. Молокову Олександру Петровичу (ідентифікаційний номер хххххххххх), Молоковій Ірині Олександрівні (ідентифікаційний номер хххххххххх), Молоковій Оксані Юріївні (ідентифікаційний номер хххххххххх), розташованої на вул. Зарічна, будинок 8, квартира 1, площею 0,0620 га, кадастровий номер 1212400000:01:010:0213, вид цільового призначення (КВЦПЗ) – 02.01 – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у зв’язку з відсутністю норми діючого законодавства щодо безоплатної приватизації земельної ділянки під обслуговування окремо визначеної квартири.

1.2 Громадянину Мороховцю Сергію Григоровичу (ідентифікаційний номер хххххххххх), розташованої на вул. Кабака, будинок 7, квартира 2, площею 0,1000 га, кадастровий номер 1212400000:01:010:0011, вид цільового призначення (КВЦПЗ) – 02.01 – (для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), у зв’язку з відсутністю норми діючого законодавства щодо безоплатної приватизації земельної ділянки під обслуговування окремо визначеної квартири.

1.3 Громадянці Єрьоменко Олені Миколаївні (ідентифікаційний номер хххххххххх), розташованої на вул. Кабака, будинок 4, квартира 2, площею 0,0605 га, кадастровий номер 1212400000:01:010:0013, вид цільового призначення (КВЦПЗ) – 02.01 – (для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), у зв’язку з відсутністю норми діючого законодавства щодо безоплатної приватизації земельної ділянки під обслуговування окремо визначеної квартири.

2. Відповідальність щодо виконання даного рішення покласти на начальника відділу земельно-ринкових відносин.

3. Загальне керівництво по виконанню даного рішення покласти на заступника міського голови за напрямком роботи.

4. Контроль по виконанню даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань екології, землеустрою, архітектури, генерального планування та благоустрою.

Міський голова Анатолій ВЕРШИНА