

**УКРАЇНА**

**ПАВЛОГРАДСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**(**\_\_ **сесія VІІІ скликання)**

**ПРОЄКТ РІШЕННЯ**

**від 30.04.2024р. №\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Про затвердження проєктів землеустрою щодо

відведення земельних ділянок та надання

земельних ділянок у власність, користування

Керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", ст.ст.12,93,123,124,124-1 Земельного кодексу України, ст.50 Закону України "Про землеустрій", Законами України, "Про оренду землі", "Про державний земельний кадастр", "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень", Постановою КМУ від 17.10.2012р. №1051 "Про затвердження Порядку ведення Державного земельного кадастру", рішенням 34 сесії VII скликання від 13.02.2018р. №1062-34/VII "Про затвердження переліку назв вулиць, провулків, проїздів, проспектів, бульварів, площ у місті Павлоград", рішенням 31 сесії VIII скликання від 13.12.2022р. №829-31/VIII "Про перейменування вулиць та провулків міста Павлоград", розглянувши матеріали документацій із землеустрою зі складання проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки:

1.1 АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ" (ідентифікаційний код хххххххх), на вул.Харківська,1Б/1, площею 0,0004 га, кадастровий номер 1212400000:01:014:0007.

1.2 АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ" (ідентифікаційний код хххххххх), на вул.Харківська,1Б/1, площею 0,0012 га, кадастровий номер 1212400000:01:014:0008.

1.3 АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ" (ідентифікаційний код хххххххх), на вул.Харківська,1Б/1, площею 0,0012 га, кадастровий номер 1212400000:01:014:0009.

1.4 ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "ВФ УКРАЇНА" (ідентифікаційний код хххххххх), на вул.Марусі Чурай, площею 0,0100 га, кадастровий номер 1212400000:02:030:0317.

1.5 Комунальному підприємству "Управління ринками" Павлоградської міської ради (ідентифікаційний код хххххххх), на вул.Дніпровська (район зупинки СШБ), площею 0,0030 га, кадастровий номер 1212400000:02:045:0041.

1.6 Комунальному підприємству "Управління ринками" Павлоградської міської ради (ідентифікаційний код хххххххх), на вул.Нова (район магазину АТБ), площею 0,0007 га, кадастровий номер 1212400000:03:018:0047.

1.7 Фізичній особі-підприємцю Сторчаку Руслану Олександровичу (ідентифікаційний номер хххххххххх), на вул.Леоніда Каденюка,7/11, площею 0,0813 га, кадастровий номер 1212400000:03:018:0046.

1.8 Громадянці Астаф'євій Інні Дмитрівні (ідентифікаційний номер хххххххххх), на вул.Вокзальна,8а, площею 0,0225 га, кадастровий номер 1212400000:02:017:0002.

1.9 Громадянці Симоненко Наталії Леонідівні (ідентифікаційний номер хххххххххх), на вул.Центральна, 84-А, площею 0,0168 га, кадастровий номер 1212400000:02:035:0034.

1.10 Громадянину Вітюку Олександру Миколайовичу (ідентифікаційний номер хххххххххх), на вул.Дніпровська,1, площею 0,8527 га, кадастровий номер 1212400000:02:001:0168.

1.11 Фізичній особі-підприємцю Самойлову Іллі Юрійовичу (ідентифікаційний номер хххххххххх), на вул.Прибера,2к, площею 0,1375 га, кадастровий номер 1212400000:02:013:0072.

1.12 ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ВИРОБНИЧО-КОМЕРЦІЙНА ФІРМА "ДИКОЛ" (ідентифікаційний код хххххххх), фізичній особі-підприємцю Сторчак Ніні Леонтіївні (ідентифікаційний номер хххххххххх), на вул.Будівельна,8,8б, площею 0,0996 га, кадастровий номер 1212400000:03:012:0072.

1.13 Громадянину Ужві Олегу Васильовичу (ідентифікаційний номер хххххххххх), на вул. Шахтарської слави, 10, площею 0,0600 га, кадастровий номер 1212400000:03:002:0408.

1.14 Громадянці Степаненко Наталі Євгенівні (ідентифікаційний номер хххххххххх), на вул. Котіна, 54, площею 0,0600 га, кадастровий номер 1212400000:03:005:0046.

1.15 Громадянці Киченко Аліні Валеріївні (ідентифікаційний номер хххххххххх), на вул.Котіна, 14, площею 0,0822 га, кадастровий номер 1212400000:03:005:0047.

1.16 Громадянину Селезньову Олексію Петровичу (ідентифікаційний номер хххххххххх), на вул.Гірницька,74, площею 0,0750 га, кадастровий номер 1212400000:03:003:0025.

1.17 Громадянину Міненку Олексію Олександровичу (ідентифікаційний номер хххххххххх) на пров. Бригадний, в районі буд. 96, площею 0,1652 га, кадастровий номер 1212400000:03:024:0761.

1.18 Фізичній особі-підприємцю Комару Олегу Валерійовичу (ідентифікаційний номер хххххххххх), для розміщення тимчасових споруд, вид цільового призначення земель (КВЦПЗ) - 03.07 - (для будівництва та обслуговування будівель торгівлі), на вул.Шевченка, в районі буд.67, площею 0,0623 га, кадастровий номер 1212400000:02:033:0025, із земель міської ради, які не надані у власність та користування, землі житлової та громадської забудови.

Надати згоду на укладання договору платного строкового сервітуту на зазначену земельну ділянку строком на 25 (двадцять п'ять) років.

Визначити річну плату за користування зазначеною земельною ділянкою в розмірі 4% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки на підставі голосування депутатів на сесії Павлоградської міської ради.

Зобов’язати землекористувача протягом одного місяця з моменту прийняття даного рішення забезпечити укладання та державну реєстрацію договору платного строкового сервітуту на зазначену земельну ділянку.

1.19 Громадянці Водоп’ян Ілоні Валеріївні (ідентифікаційний номер хххххххххх), для здійснення благоустрою прилеглої території без права капітальної забудови, вид цільового призначення земель (КВЦПЗ) - 03.20 - (земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони), на просп.Шахтобудівників (в р-ні буд.№3б), площею 0,1185 га, кадастровий номер 1212400000:02:045:0040, із земель міської ради, які не надані у власність та користування, землі житлової та громадської забудови.

Надати згоду на укладання договору платного строкового сервітуту на зазначену земельну ділянку строком на 25 (двадцять п'ять) років.

Визначити річну плату за користування зазначеною земельною ділянкою в розмірі 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки на підставі голосування депутатів на сесії Павлоградської міської ради.

Зобов’язати землекористувача протягом одного місяця з моменту прийняття даного рішення забезпечити укладання та державну реєстрацію договору платного строкового сервітуту на зазначену земельну ділянку.

1.20 Громадянці Однорал Валентині Миколаївні (ідентифікаційний номер хххххххххх), для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, у зв'язку зі зміною цільового призначення, з (КВЦПЗ) - 02.01 - (для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на (КВЦПЗ) - 03.07 - (для будівництва та обслуговування будівель торгівлі) - землі житлової та громадської забудови, на вул.Космонавтів,98, площею 0,0104 га, кадастровий номер 1212400000:02:023:0034, із земель, які знаходяться в приватній власності у гр.Однорал В.М.

1. Надати:

2.1 АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ" (ідентифікаційний код хххххххх) земельну ділянку для будівництва та обслуговування ПЛ-0,4 кВ від РУ-0,4 кВ КТП-112 до об'єкту замовника, вид цільового призначення земель (КВЦПЗ) - 14.02 - (для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії), на вул.Харківська,1Б/1, площею 0,0004 га, кадастровий номер 1212400000:01:014:0007, із земель міської ради, які не надані у власність та користування, землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, в оренду строком на 20 (двадцять) років.

Строк оренди на даний термін встановлений на підставі голосування депутатів на сесії Павлоградської міської ради.

Визначити річну орендну плату за користування цією земельною ділянкою в розмірі 10% від грошової оцінки земельної ділянки згідно порядку встановлення розмірів орендної плати за земельні ділянки, які розташовані на території міста Павлоград, затвердженого рішенням сесії Павлоградської міської ради від 30.06.2021р. №292-10/VIII (зі змінами).

2.2 АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ" (ідентифікаційний код хххххххх) земельну ділянку для будівництва та обслуговування ПЛ-0,4 кВ від РУ-0,4 кВ КТП-112 до об'єкту замовника, вид цільового призначення земель (КВЦПЗ) - 14.02 - (для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії), на вул.Харківська,1Б/1, площею 0,0012 га, кадастровий номер 1212400000:01:014:0008, із земель міської ради, які не надані у власність та користування, землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, в оренду строком на 20 (двадцять) років.

Строк оренди на даний термін встановлений на підставі голосування депутатів на сесії Павлоградської міської ради.

Визначити річну орендну плату за користування цією земельною ділянкою в розмірі 10% від грошової оцінки земельної ділянки згідно порядку встановлення розмірів орендної плати за земельні ділянки, які розташовані на території міста Павлоград, затвердженого рішенням сесії Павлоградської міської ради від 30.06.2021р. №292-10/VIII (зі змінами).

2.3 АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ" (ідентифікаційний код хххххххх) земельну ділянку для будівництва та обслуговування ПЛ-0,4 кВ від РУ-0,4 кВ КТП-112 до об'єкту замовника, вид цільового призначення земель (КВЦПЗ) - 14.02 - (для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії), на вул.Харківська,1Б/1, площею 0,0012 га, кадастровий номер 1212400000:01:014:0009, із земель міської ради, які не надані у власність та користування, землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, в оренду строком на 20 (двадцять) років.

Строк оренди на даний термін встановлений на підставі голосування депутатів на сесії Павлоградської міської ради.

Визначити річну орендну плату за користування цією земельною ділянкою в розмірі 10% від грошової оцінки земельної ділянки згідно порядку встановлення розмірів орендної плати за земельні ділянки, які розташовані на території міста Павлоград, затвердженого рішенням сесії Павлоградської міської ради від 30.06.2021р. №292-10/VIII (зі змінами).

2.4 ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "ВФ УКРАЇНА" (ідентифікаційний код хххххххх) земельну ділянку для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій, вид цільового призначення земель (КВЦПЗ) - 13.01 - (для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій), на вул.Марусі Чурай, площею 0,0100 га, кадастровий номер 1212400000:02:030:0317, із земель міської ради, які не надані у власність та користування, землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, в оренду строком на 49 (сорок дев'ять) років.

Строк оренди на даний термін встановлений на підставі голосування депутатів на сесії Павлоградської міської ради.

Визначити річну орендну плату за користування цією земельною ділянкою в розмірі 5% від грошової оцінки земельної ділянки згідно порядку встановлення розмірів орендної плати за земельні ділянки, які розташовані на території міста Павлоград, затвердженого рішенням сесії Павлоградської міської ради від 30.06.2021р. №292-10/VIII (зі змінами).

2.5 Комунальному підприємству "Управління ринками" Павлоградської міської ради (ідентифікаційний код хххххххх), земельну ділянку для здійснення господарської діяльності, вид цільового призначення земель (КВЦПЗ) - 03.07 - (для будівництва та обслуговування будівель торгівлі), на вул.Дніпровська (район зупинки СШБ), площею 0,0030 га, кадастровий номер 1212400000:02:045:0041, із земель міської ради, які не надані у власність та користування, землі житлової та громадської забудови, в постійне користування.

2.6 Комунальному підприємству "Управління ринками" Павлоградської міської ради (ідентифікаційний код хххххххх), земельну ділянку для здійснення господарської діяльності, вид цільового призначення земель (КВЦПЗ) - 03.07 - (для будівництва та обслуговування будівель торгівлі), на вул.Нова (район магазину АТБ), площею 0,0007 га, кадастровий номер 1212400000:03:018:0047, із земель міської ради, які не надані у власність та користування, землі житлової та громадської забудови, в постійне користування.

2.7 Фізичній особі-підприємцю Сторчаку Руслану Олександровичу (ідентифікаційний номер хххххххххх), земельну ділянку для обслуговування будівлі торговельно-виставкового комплексу, вид цільового призначення земель (КВЦПЗ) - 03.07 - (для будівництва та обслуговування будівель торгівлі), на вул.Леоніда Каденюка,7/11, площею 0,0813 га, кадастровий номер 1212400000:03:018:0046, із земель міської ради, які не надані у власність та користування, землі житлової та громадської забудови, в оренду строком на 20 (двадцять) років.

Строк оренди на даний термін встановлений на підставі голосування депутатів на сесії Павлоградської міської ради.

Визначити річну орендну плату за користування цією земельною ділянкою в розмірі 4% від грошової оцінки земельної ділянки згідно порядку встановлення розмірів орендної плати за земельні ділянки, які розташовані на території міста Павлоград, затвердженого рішенням сесії Павлоградської міської ради від 30.06.2021р. №292-10/VIII (зі змінами).

2.8 Громадянці Астаф'євій Інні Дмитрівні (ідентифікаційний номер хххххххххх), земельну ділянку для обслуговування нежитлового приміщення по фактичному розміщенню об'єкта, вид цільового призначення земель (КВЦПЗ) - 03.07 - (для будівництва та обслуговування будівель торгівлі), на вул.Вокзальна,8а, площею 0,0225 га, кадастровий номер 1212400000:02:017:0002, із земель міської ради, які не надані у власність та користування, землі житлової та громадської забудови, в оренду строком на 49 (сорок дев'ять) років.

Строк оренди на даний термін встановлений на підставі голосування депутатів на сесії Павлоградської міської ради.

Визначити річну орендну плату за користування цією земельною ділянкою в розмірі 4% від грошової оцінки земельної ділянки згідно порядку встановлення розмірів орендної плати за земельні ділянки, які розташовані на території міста Павлоград, затвердженого рішенням сесії Павлоградської міської ради від 30.06.2021р. №292-10/VIII (зі змінами).

2.9 Громадянці Симоненко Наталії Леонідівні (ідентифікаційний номер хххххххххх), земельну ділянку під розміщення торговельного комплексу з адміністративними приміщеннями по фактичному розміщенню об'єкта, вид цільового призначення земель (КВЦПЗ) - 03.07 (для будівництва та обслуговування будівель торгівлі), на вул.Центральна, 84-А, площею 0,0168 га, кадастровий номер 1212400000:02:035:0034, із земель міської ради, які не надані у власність та користування, землі житлової та громадської забудови, в оренду строком на 25 (двадцять п'ять) років.

Строк оренди на даний термін встановлений на підставі голосування депутатів на сесії Павлоградської міської ради.

Визначити річну орендну плату за користування цією земельною ділянкою в розмірі 4% від грошової оцінки земельної ділянки згідно порядку встановлення розмірів орендної плати за земельні ділянки, які розташовані на території міста Павлоград, затвердженого рішенням сесії Павлоградської міської ради від 30.06.2021р. №292-10/VIII (зі змінами).

2.10 Громадянину Вітюку Олександру Миколайовичу (ідентифікаційний номер хххххххххх), у зв’язку зі зміною цільового призначення, земельну ділянку для обслуговування автотранспортного підприємства, з КВЦПЗ - 03.07 - (для будівництва та обслуговування будівель торгівлі) - землі житлової та громадської забудови на КВЦПЗ - 12.04 - (для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства) - землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, на вул.Дніпровська,1, площею 0,8527 га, кадастровий номер 1212400000:02:001:0168, із земель гр.Вітюка О.М. відповідно до договору оренди земельної ділянки від 03.12.2013р. зареєстрованого за №3675823, в оренду строком на 49 (сорок дев'ять) років.

Строк оренди на даний термін встановлений на підставі голосування депутатів на сесії Павлоградської міської ради.

Визначити річну орендну плату за користування цією земельною ділянкою в розмірі 4% від грошової оцінки земельної ділянки згідно порядку встановлення розмірів орендної плати за земельні ділянки, які розташовані на території міста Павлоград, затвердженого рішенням сесії Павлоградської міської ради від 30.06.2021р. №292-10/VIII (зі змінами).

Припинити договір оренди земельної ділянки від 03.12.2013р. зареєстрований за №3675823, укладений з гр.Вітюком О.М. на земельну ділянку площею 0,8527 га, на вул.Дніпровська,1, кадастровий номер 1212400000:02:001:0168, у зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди.

2.11 Фізичній особі-підприємцю Самойлову Іллі Юрійовичу (ідентифікаційний номер хххххххххх), у зв’язку зі зміною цільового призначення, земельну ділянку для обслуговування нежитлової будівлі, з КВЦПЗ - 03.07 - (для будівництва та обслуговування будівель торгівлі) - землі житлової та громадської забудови на КВЦПЗ - 11.02 - (для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості) - землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, на вул.Прибера,2к, площею 0,1375 га, кадастровий номер 1212400000:02:013:0072, із земель, які знаходяться в оренді у гр.Самойлова І.Ю. відповідно до договору оренди земельної ділянки від 25.01.2024р. зареєстрованого за №53624324, в оренду строком на 25 (двадцять п'ять) років.

Строк оренди на даний термін встановлений на підставі голосування депутатів на сесії Павлоградської міської ради.

Визначити річну орендну плату за користування цією земельною ділянкою в розмірі 4% від грошової оцінки земельної ділянки згідно порядку встановлення розмірів орендної плати за земельні ділянки, які розташовані на території міста Павлоград, затвердженого рішенням сесії Павлоградської міської ради від 30.06.2021р. №292-10/VIII (зі змінами).

Припинити договір оренди земельної ділянки зареєстрований 25.01.2024р. за №53624324, укладений з гр.Самойловим І.Ю. на земельну ділянку площею 0,1375 га, на вул.Прибера,2к, кадастровий номер 1212400000:02:013:0072, шляхом його розірвання за згодою сторін.

2.12 ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ВИРОБНИЧО-КОМЕРЦІЙНА ФІРМА "ДИКОЛ" (ідентифікаційний код хххххххх), фізичній особі-підприємцю Сторчак Ніні Леонтіївні (ідентифікаційний номер хххххххххх), у зв’язку зі зміною цільового призначення, земельну ділянку для обслуговування нежитлових приміщень загального користування та магазину продовольчих товарів, з (КВЦПЗ) - 03.15 - (для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови) на (КВЦПЗ) - 02.10 - (для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об’єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури), на вул.Будівельна,8,8б, площею 0,0996 га, кадастровий номер 1212400000:03:012:0072, із земель, які знаходяться в оренді у ТОВ "ВКФ "ДИКОЛ" та ФОП Сторчак Н.Л. відповідно до договору оренди земельної ділянки від 01.07.2023р. зареєстрованого за №53054390, в оренду строком на 25 (двадцять п'ять) років.

Строк оренди на даний термін встановлений на підставі голосування депутатів на сесії Павлоградської міської ради.

Визначити річну орендну плату за користування цією земельною ділянкою в розмірі 3% від грошової оцінки земельної ділянки згідно порядку встановлення розмірів орендної плати за земельні ділянки, які розташовані на території міста Павлоград, затвердженого рішенням сесії Павлоградської міської ради від 30.06.2021р. №292-10/VIII (зі змінами).

Припинити договір оренди земельної ділянки від 01.07.2023р. зареєстрований за №53054390, укладений з ТОВ "ВКФ "ДИКОЛ" та ФОП Сторчак Н.Л. на земельну ділянку площею 0,0996 га, на вул.Будівельна,8,8б, кадастровий номер 1212400000:03:012:0072, шляхом його розірвання за згодою сторін.

2.13 Громадянину Ужві Олегу Васильовичу (ідентифікаційний номер хххххххххх), земельну ділянку для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, вид цільового призначення земель (КВЦПЗ) - 02.01 - (для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), на вул. Шахтарської слави, 10, площею 0,0600 га, кадастровий номер 1212400000:03:002:0408, із земель міської ради, які не надані у власність та користування, землі житлової та громадської забудови, в оренду строком на 3 (три) роки.

Строк оренди на даний термін встановлений на підставі голосування депутатів на сесії Павлоградської міської ради.

Визначити річну орендну плату за користування цією земельною ділянкою в розмірі 0,1% від грошової оцінки земельної ділянки згідно порядку встановлення розмірів орендної плати за земельні ділянки, які розташовані на території міста Павлоград, затвердженого рішенням сесії Павлоградської міської ради від 30.06.2021р. №292-10/VIII (зі змінами).

2.14 Громадянці Степаненко Наталі Євгенівні (ідентифікаційний номер хххххххххх), земельну ділянку для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, вид цільового призначення земель (КВЦПЗ) - 02.01 - (для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), на вул. Котіна, 54, площею 0,0600 га, кадастровий номер 1212400000:03:005:0046, із земель міської ради, які не надані у власність та користування, землі житлової та громадської забудови, в оренду строком на 1 (один) рік.

Строк оренди на даний термін встановлений на підставі голосування депутатів на сесії Павлоградської міської ради.

Визначити річну орендну плату за користування цією земельною ділянкою в розмірі 0,1% від грошової оцінки земельної ділянки згідно порядку встановлення розмірів орендної плати за земельні ділянки, які розташовані на території міста Павлоград, затвердженого рішенням сесії Павлоградської міської ради від 30.06.2021р. №292-10/VIII (зі змінами).

2.15 Громадянці Киченко Аліні Валеріївні (ідентифікаційний номер хххххххххх), земельну ділянку для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, вид цільового призначення земель (КВЦПЗ) - 02.01 - (для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), на вул. Котіна, 14, площею 0,0822 га, кадастровий номер 1212400000:03:005:0047, із земель міської ради, які не надані у власність та користування, землі житлової та громадської забудови, в оренду строком на 1 (один) рік.

Строк оренди на даний термін встановлений на підставі голосування депутатів на сесії Павлоградської міської ради.

Визначити річну орендну плату за користування цією земельною ділянкою в розмірі 0,1% від грошової оцінки земельної ділянки згідно порядку встановлення розмірів орендної плати за земельні ділянки, які розташовані на території міста Павлоград, затвердженого рішенням сесії Павлоградської міської ради від 30.06.2021р. №292-10/VIII (зі змінами).

2.16 Громадянину Селезньову Олексію Петровичу (ідентифікаційний номер хххххххххх), земельну ділянку для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, вид цільового призначення земель (КВЦПЗ) - 02.01 - (для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), на вул.Гірницька,74, площею 0,0750 га, кадастровий номер 1212400000:03:003:0025, із земель міської ради, які не надані у власність та користування, землі житлової та громадської забудови, в оренду строком на 1 (один) рік.

Строк оренди на даний термін встановлений на підставі голосування депутатів на сесії Павлоградської міської ради.

Визначити річну орендну плату за користування цією земельною ділянкою в розмірі 0,1% від грошової оцінки земельної ділянки згідно порядку встановлення розмірів орендної плати за земельні ділянки, які розташовані на території міста Павлоград, затвердженого рішенням сесії Павлоградської міської ради від 30.06.2021р. №292-10/VIII (зі змінами).

2.17 Громадянину Міненку Олексію Олександровичу (ідентифікаційний номер хххххххххх), земельну ділянку для ведення особистого селянського господарства, вид цільового призначення земель (КВЦПЗ) - 01.03 - (для ведення особистого селянського господарства), на пров. Бригадний, в районі буд. 96, площею 0,1652 га, кадастровий номер 1212400000:03:024:0761, із земель міської ради, які не надані у власність та користування, землі сільськогосподарського призначення, в оренду строком на 49 (сорок дев’ять) років.

Строк оренди на даний термін встановлений на підставі голосування депутатів на сесії Павлоградської міської ради.

Визначити річну орендну плату за користування цією земельною ділянкою в розмірі 1% від грошової оцінки земельної ділянки згідно порядку встановлення розмірів орендної плати за земельні ділянки, які розташовані на території міста Павлоград, затвердженого рішенням сесії Павлоградської міської ради від 30.06.2021р. №292-10/VIII (зі змінами).

3. Зобов’язати землекористувачів протягом одного місяця з моменту прийняття даного рішення:

3.1 Звернутися до відділу земельно-ринкових відносин для укладання договору оренди земельної ділянки, що надається згідно з п.2 цього рішення.

3.2 Забезпечити державну реєстрацію права оренди або права постійного користування на земельну ділянку, що надається згідно з п.2 цього рішення.

4. Зобов’язати землевласника пп.1.20 забезпечити державну реєстрацію зміни цільового призначення земельної ділянки.

5. Використовувати надану земельну ділянку за цільовим призначенням, утримувати її у належному санітарному стані. У подальшому постійно проводити роботи з прибирання та благоустрою наданої і прилеглої території.

6. Забезпечити збереження та вільний доступ до мереж міських інженерних комунікацій, які проходять по наданій території, для проведення ремонтних та профілактичних робіт.

7. У разі виникнення цивільно-правових відносин по забудові, звернутись до міської ради в місячний термін з клопотанням на переоформлення земельної ділянки.

8. Невиконання пункту 5 даного рішення тягне за собою застосування штрафних санкцій згідно з Кодексом України про адміністративні правопорушення.

9. Забезпечити землекористувачам:

- виконання вимог, викладених у висновках органів Держгеокадастру, відділу містобудування та архітектури Павлоградської міської ради;

- виконання вимог Постанов Кабміну від 28.12.01р. №1789, від 01.08.06р. №1045;

- виконання вимог ст.35, 48 Закону України "Про охорону земель".

10. При необхідності знищення або пошкодження дерев і чагарників згідно постанови Кабміну від 28.12.2001р. №1789 погодити розмір шкоди з управлінням екології та природних ресурсів у Дніпропетровській області та органів, які відповідають за стан зелених насаджень, та згідно постанови Кабміну від 01.08.2006р. №1045 погодити порядок видалення дерев, кущів, газонів і квітників.

11. При проведенні будівельних робіт землекористувачу отримати спеціальний дозвіл на зняття та перенесення ґрунтового покриву (родючого шару грунту).

12. Рекомендувати Головному управлінню Держгеокадастру у Дніпропетровській області внести відомості до Державного земельного кадастру згідно прийнятого рішення.

13. Відповідальність щодо виконання даного рішення покласти на начальника відділу земельно-ринкових відносин.

14. Загальне керівництво по виконанню даного рішення покласти на заступника міського голови за напрямком роботи.

15. Контроль по виконанню даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань екології, землеустрою, архітектури, генерального планування та благоустрою.

Міський голова Анатолій ВЕРШИНА