**ОБҐРУНТУВАННЯ**

**технічних та якісних характеристик предмета закупівлі, розміру бюджетного призначення, очікуваної вартості предмета закупівлі**

**(Розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель (земельних ділянок) (ДК 021: 2015 71350000-6 Науково-технічні послуги в галузі інженерії))**

**Найменування замовника:** Виконавчий комітет Павлоградської міської ради.

**Місцезнаходження:** 51400, Україна, Дніпропетровська область, м. Павлоград, вул. Соборна, 95.

**Код замовника в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб — підприємців та громадських формувань:** 04052229.

**Категорія замовника:** Орган державної влади, місцевого самоврядування або правоохоронний орган.

**Назва предмета закупівлі із зазначенням коду за Єдиним закупівельним словником (у разі поділу на лоти такі відомості повинні зазначатися стосовно кожного лота) та назви відповідних класифікаторів предмета закупівлі й частин предмета закупівлі (лотів) (за наявності):** Розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель (земельних ділянок) (ДК 021: 2015 71350000-6 Науково-технічні послуги в галузі інженерії)

Лот 1 - Розробка технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки в районі селища Залізничників в місті Павлоград, площею 4,0000 га (умовно) та отримання витягу з Державного земельного кадастру на сформовану земельну ділянку (ДК 021: 2015 71350000-6 Науково-технічні послуги в галузі інженерії);

Лот 2 - Розробка технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки на вул. Дніпровська, в районі будівлі № 466, площею 0,0200 га (умовно) та отримання витягу з Державного земельного кадастру на сформовану земельну ділянку (ДК 021: 2015 71350000-6 Науково-технічні послуги в галузі інженерії);

Лот 3 - Розробка технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки на вул. Харківська, в районі будівлі № 88, площею 0,1300 га (умовно) та отримання витягу з Державного земельного кадастру на сформовану земельну ділянку (ДК 021: 2015 71350000-6 Науково-технічні послуги в галузі інженерії).

**Вид та ідентифікатор процедури закупівлі: відкриті торги,** UA-2024-08-23-010034-a.

**Очікувана вартість закупівлі:** 24000,00 грн (з ПДВ), в тому числі за лотами:

Лот 1 – 10000,00 грн з ПДВ;

Лот 2 – 7000,00 грн з ПДВ;

Лот 3 – 7000,00 грн з ПДВ.

**Обґрунтування очікуваної вартості предмета закупівлі**

Визначення очікуваної вартості предмета закупівлі обумовлено статистичним аналізом загальнодоступної інформації про ціну предмета закупівлі на підставі затвердженої центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну політику у сфері публічних закупівель, примірної методики визначення очікуваної вартості предмета закупівлі, а саме: згідно з пунктом 1 розділу ІІІ наказу Міністерства розвитку економіки, торгівлі та сільського господарства України від 18.02.2020 № 275 із змінами.

**Розмір бюджетного призначення:** 24000,00 грн. відповідно до рішення міської ради від 05 грудня 2023 року № 1343-46/VIII «Про бюджет Павлоградської міської територіальної громади на 2024 рік».

**Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі.**

**Термін надання послуг**: з дати укладання договору до 15.11.2024 р.

Якісні та технічні характеристики заявленої кількості послуг визначені у відповідності до рішень Павлоградської міської ради «Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель» по кожній ділянці окремо.

Інвентаризація земель проводиться з метою забезпечення ведення Державного земельного кадастру, здійснення контролю за використанням і охороною земель, визначення меж земельних ділянок, їх розміру, складу угідь, узгодження даних, отриманих у результаті проведення інвентаризації земель з інформацією, що міститься у документах, які посвідчують право на земельну ділянку та у Державному земельному кадастрі, здійснення землеустрою. Інвентаризація земель повинна відповідати вимогам Земельного кодексу України, Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про Державний земельний кадастр», Порядку проведення інвентаризації земель, затвердженому Постановою Кабінету Міністрів України від 5 червня 2019 р. № 476 та Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженому Постановою Кабінету Міністрів України від 17 жовтня 2012 р. № 1051. Роботи з інвентаризації земель включають підготовчі, топографо-геодезичні та камеральні роботи, складення і оформлення технічної документації в паперовій та електронній формі.

В технічній документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок зазначити всі наявні обмеження щодо використання ділянок.

Технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок комунальної власності погодити в порядку, встановленому ст.1861 Земельного кодексу України.

Результатом роботи має бути погоджена в установленому законодавством порядку технічна документація із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності в паперовій формі, електронний документ, що містить відомості про результати виконання послуги з розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності (обмінний файл XML), Витяг з Державного земельного кадастру про земельні ділянки, відомості про які внесені до Державного земельного кадастру за результатами проведення інвентаризації земель комунальної власності.

Враховуючи зазначене, замовник прийняв рішення стосовно застосування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі, які зазначені в Додатку 4 Тендерної документації