**ОБҐРУНТУВАННЯ**

**технічних та якісних характеристик предмета закупівлі, розміру бюджетного призначення, очікуваної вартості предмета закупівлі**

**(Розробка звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки (ДК 021: 2015 71310000-4 Консультаційні послуги у галузях інженерії та будівництва))**

**Найменування замовника:** Виконавчий комітет Павлоградської міської ради.

**Місцезнаходження:** 51400, Україна, Дніпропетровська область, м. Павлоград, вул. Соборна, 95.

**Код замовника в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб — підприємців та громадських формувань:** 04052229.

**Категорія замовника:** Орган державної влади, місцевого самоврядування або правоохоронний орган.

**Назва предмета закупівлі із зазначенням коду за Єдиним закупівельним словником (у разі поділу на лоти такі відомості повинні зазначатися стосовно кожного лота) та назви відповідних класифікаторів предмета закупівлі й частин предмета закупівлі (лотів) (за наявності):** Розробка звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки (ДК 021: 2015 71310000-4 Консультаційні послуги у галузях інженерії та будівництва)

Лот 1 - Розробка звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення, площею 0,0571 га за адресою: м.Павлоград, вул.Центральна, р-н буд. 84А, цільове призначення - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (КВЦПЗ - 03.07 – Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі) (ДК 021: 2015 71310000-4 Консультаційні послуги у галузях інженерії та будівництва);

Лот 2 - Розробка звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення, площею 0,0084 га за адресою: м.Павлоград, вул.Центральна, буд. 84А, цільове призначення - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (КВЦПЗ - 03.07 – Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі) (ДК 021: 2015 71310000-4 Консультаційні послуги у галузях інженерії та будівництва);

Лот – 3 Розробка звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення, площею 0,0168 га за адресою: м.Павлоград, вул.Центральна, буд. 84А, цільове призначення – під розміщення торгівельного комплексу з адміністративними приміщеннями по фактичному розміщенню об’єкта (КВЦПЗ - 03.07 – Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі) (ДК 021: 2015 71310000-4 Консультаційні послуги у галузях інженерії та будівництва).

**Вид та ідентифікатор процедури закупівлі: відкриті торги,** UA-2024-06-18-012142-a.

**Очікувана вартість закупівлі:** 21000,00 грн (з ПДВ), в тому числі за лотами:

Лот 1 – 7000,00 грн з ПДВ;

Лот 2 – 7000,00 грн з ПДВ;

Лот 3 – 7000,00 грн з ПДВ.

**Обґрунтування очікуваної вартості предмета закупівлі**

Визначення очікуваної вартості предмета закупівлі обумовлено статистичним аналізом загальнодоступної інформації про ціну предмета закупівлі на підставі затвердженої центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну політику у сфері публічних закупівель, примірної методики визначення очікуваної вартості предмета закупівлі, а саме: згідно з пунктом 1 розділу ІІІ наказу Міністерства розвитку економіки, торгівлі та сільського господарства України від 18.02.2020 № 275 із змінами.

**Розмір бюджетного призначення:** 21000,00 грн. відповідно до рішення міської ради від 05 грудня 2023 року № 1343-46/VIII «Про бюджет Павлоградської міської територіальної громади на 2024 рік».

**Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі.**

**Термін постачання**: з дати укладання договору по 01.08.2024 р.

Якісні та технічні характеристики заявленої кількості послуг визначені у відповідності до рішень Павлоградської міської ради «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, яка виставляється для продажу на земельних торгах» по кожній ділянці окремо. Звіти про експертну грошову оцінку земельної ділянки повинній бути розроблені відповідно до вимог чинного законодавства (в двох аутентичних примірниках в паперовому вигляді з наявною позитивною рецензією на звіт).

Враховуючи зазначене, замовник прийняв рішення стосовно застосування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі, які зазначені в Додатку 4 Тендерної документації