

**УКРАЇНА**

**ПАВЛОГРАДСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**(\_\_ сесія VІІІ скликання)**

**ПРОЄКТ РІШЕННЯ**

**від 12.11.2024р. №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Про надання дозволу на розроблення проєктів

землеустрою щодо відведення земельних ділянок

Керуючись п.34 ч.1 ст.26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", ст.ст.12, 93, 116, 123, 124, ст.124-1, ч.2 ст.134 Земельного кодексу України, Законами України "Про Державний земельний кадастр", "Про землеустрій", Постановою КМУ від 17.10.2012р. №1051 "Про затвердження Порядку ведення Державного земельного кадастру", рішенням 51 сесії VIIІ скликання від 28.05.2024р. №1576-51/VIII "Про внесення змін до переліку назв вулиць, провулків, проїздів, проспектів, бульварів, площ у місті Павлоград", розглянувши заяви, міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Дати дозвіл на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельних ділянок:

1.1 Комунальному підприємству "Павлоградське виробниче управління водопровідно-каналізаційного господарства" Павлоградської міської ради (ідентифікаційний код хххххххх), для обслуговування будівель та споруд, код виду цільового призначення - 11.04 - (для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води), на вул.Дніпровська,41А, площею 1,2480 га (умовно), із земель міської ради, які не надані у власність та користування, з послідуючою передачею земельної ділянки в постійне користування.

1.2 Управлінню комунального господарства та будівництва Павлоградської міської ради (ідентифікаційний код хххххххх), для обслуговування будівлі гаражу, код виду цільового призначення - 03.01 - (для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та органів місцевого самоврядування), на вул.Центральна,47п, площею 0,0027 га (умовно), із земель міської ради, які не надані у власність та користування, з послідуючою передачею земельної ділянки в постійне користування.

1.3 Комунальному підприємству "Управління ринками" Павлоградської міської ради (ідентифікаційний код хххххххх), для здійснення господарської діяльності, код виду цільового призначення - 03.07 - (для будівництва та обслуговування будівель торгівлі), на вул.Калинова (р-н ж/б №2а), площею 0,0020 га (умовно), із земель міської ради, які не надані у власність та користування, з послідуючою передачею земельної ділянки в постійне користування.

1.4 Комунальному підприємству "Управління ринками" Павлоградської міської ради (ідентифікаційний код хххххххх), для здійснення господарської діяльності, код виду цільового призначення - 03.07 - (для будівництва та обслуговування будівель торгівлі), на вул.Нова (р-н магазину АТБ), площею 0,0180 га (умовно), із земель міської ради, які не надані у власність та користування, з послідуючою передачею земельної ділянки в постійне користування.

1.5 Комунальному підприємству "Управління ринками" Павлоградської міської ради (ідентифікаційний код хххххххх), для здійснення господарської діяльності, код виду цільового призначення - 03.07 - (для будівництва та обслуговування будівель торгівлі), на просп.Шахтобудівників, площею 0,0350 га (умовно), із земель міської ради, які не надані у власність та користування, з послідуючою передачею земельної ділянки в постійне користування.

1.6 Комунальному підприємству "Управління ринками" Павлоградської міської ради (ідентифікаційний код хххххххх), для здійснення господарської діяльності, код виду цільового призначення - 03.07 - (для будівництва та обслуговування будівель торгівлі), на вул.Шевченка,73-В, площею 0,0140 га (умовно), із земель міської ради, які не надані у власність та користування, з послідуючою передачею земельної ділянки в постійне користування.

1.7 Комунальному підприємству "Управління ринками" Павлоградської міської ради (ідентифікаційний код хххххххх), для здійснення господарської діяльності, код виду цільового призначення - 03.07 - (для будівництва та обслуговування будівель торгівлі), на вул.Верстатобудівників, район буд.№14, площею 0,0100 га (умовно), із земель міської ради, які не надані у власність та користування, з послідуючою передачею земельної ділянки в постійне користування.

1.8 Державному міжрайонному підприємству водопровідно-каналізаційного господарства "Дніпро-Західний Донбас" (ідентифікаційний код хххххххх), для будівництва електричних мереж 10/0,4 кВ для приєднання електроустановок комплексу будинків та споруд (насосна) №5, код виду цільового призначення - 14.02 - (для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електричної енергії), район вулиць Смерекова та Котляревського в межах міста Павлоград, площею 0,2000 га (умовно), із земель міської ради, які не надані у власність та користування, з подальшим укладанням договору строкового платного сервітуту з кодом обмеження у використанні 07.03 - право прокладання та експлуатації ліній електропередачі, електронних комунікаційних мереж, трубопроводів, інших лінійних комунікацій.

Строк дії дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки відповідно до вимог ч.4 ст.124-1 становить 6 (шість) місяців.

1.9 Товариству з обмеженою відповідальністю "КОРНЕР ЛІМІТЕД" (ідентифікаційний код хххххххх), для обслуговування будівлі, код виду цільового призначення - 03.07 - (для будівництва та обслуговування будівель торгівлі), на вул.Леоніда Каденюка,7-Г, площею 0,0448 га (умовно), із земель міської ради, які не надані у власність та користування, з послідуючою передачею земельної ділянки в оренду.

1.10 РЕЛІГІЙНІЙ ОРГАНІЗАЦІЇ "РЕЛІГІЙНА ГРОМАДА "ЗІСЛАННЯ СВЯТОГО ДУХА" ПАРАФІЇ ДОНЕЦЬКОГО ЕКЗАРХАТУ УКРАЇНСЬКОЇ ГРЕКО-КАТОЛИЦЬКОЇ ЦЕРКВИ У М.ПАВЛОГРАД" (ідентифікаційний код хххххххх), для забезпечення діяльності релігійної громади, код виду цільового призначення - 03.04 - (для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій), на вул.Промислова, площею 0,5372 га (умовно), із земель міської ради, які не надані у власність та користування, з послідуючою передачею земельної ділянки в постійне користування.

1.11 РЕЛІГІЙНІЙ ОРГАНІЗАЦІЇ "РЕЛІГІЙНА ГРОМАДА "ЗІСЛАННЯ СВЯТОГО ДУХА" ПАРАФІЇ ДОНЕЦЬКОГО ЕКЗАРХАТУ УКРАЇНСЬКОЇ ГРЕКО-КАТОЛИЦЬКОЇ ЦЕРКВИ У М.ПАВЛОГРАД" (ідентифікаційний код хххххххх), у зв’язку зі зміною цільового призначення земельної ділянки, для забезпечення діяльності релігійної громади, з коду виду цільового призначення - 02.03 - (для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку) на код виду цільового призначення - 03.04 - (для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій) - землі житлової та громадської забудови, на вул.Промислова (р-н стадіону "Прометей"), площею 0,5660 га, кадастровий номер 1212400000:03:017:0017.

1.12 Фізичній особі-підприємцю Сторчак Інні Олегівні (ідентифікаційний номер хххххххххх), для обслуговування будівлі, код виду цільового призначення - 03.07 - (для будівництва та обслуговування будівель торгівлі), на вул.Леоніда Каденюка,7а, площею 0,0150 га (умовно), із земель міської ради, які не надані у власність та користування, з послідуючою передачею земельної ділянки в оренду.

2. Зарезервувати земельну ділянку на період розробки проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з моменту прийняття даного рішення.

3. Заявникам, земельні ділянки яких розташовані вздовж річок Вовча, Гніздка, Кочерга, розробити проект землеустрою щодо визначення розмірів та встановлення меж водоохоронної зони та прибережної захисної смуги річки.

4. Зобов'язати розробника землевпорядної документації забезпечити відображення переліку наявних на земельній ділянці обмежень у використанні та земельних сервітутів з обов'язковим внесенням до відомостей Державного земельного кадастру.

5. Заявнику надати проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки для затвердження на сесії міської ради.

6. Відповідальність щодо виконання даного рішення покласти на начальника відділу земельно-ринкових відносин.

7. Загальне керівництво по виконанню даного рішення покласти на заступника міського голови за напрямком роботи.

8. Контроль по виконанню даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань екології, землеустрою, архітектури, генерального планування та благоустрою.

Міський голова Анатолій ВЕРШИНА

Питання на розгляд ради винесено згідно розпорядження міського голови від №

Рішення підготував:

Начальник відділу

земельно-ринкових відносин Олена ВИШНЯКОВА

Секретар міської ради Сергій ОСТРЕНКО

Заступник міського голови з питань

діяльності виконавчих органів ради Світлана ПАЦКО

Начальник відділу містобудування

та архітектури, головний архітектор міста Валентина КОЦЕНКО

Головний спеціаліст-юрист

відділу земельно-ринкових відносин Ірина КРАВЧЕНКО