

**УКРАЇНА**

**ПАВЛОГРАДСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**(\_\_ сесія VІІІ скликання)**

**ПРОЄКТ РІШЕННЯ**

**від 17.12.2024р. №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Про затвердження технічної

документації із землеустрою щодо

встановлення меж частини земельної ділянки,

на яку поширюється право суборенди, сервітуту

Керуючись пп.34 ч.1 ст.26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", ст. 12, 93, 98-102, 123, 124, 134 Земельного Кодексу України, ст.55-1 Закону України "Про землеустрій", ст.8 Закону України "Про оренду землі", розглянувши заяви, міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту:

1.1 Комунальній бюджетній установі "Фізкультурно-спортивний комплекс ім.В.М.Шкуренко" (ідентифікаційний код хххххххх) на земельну ділянку площею 0,1800 га, кадастровий номер 1212400000:02:001:0097, в районі парку Травневого, для обслуговування споруд по фактичному розміщенню.

Надати згоду на укладання договору постійного безоплатного земельного сервітуту, на земельну ділянку площею 0,1800 га, кадастровий номер 1212400000:02:001:0097, в районі парку Травневого, з кодом обмеження у використанні 05.02 - прибережна захисна смуга вздовж річок, навколо водойм та на островах, землі Павлоградської міської ради, код виду цільового призначення - 10.08 - для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей.

Зобов’язати землекористувача протягом одного місяця з моменту прийняття даного рішення забезпечити укладання та державну реєстрацію договору постійного безоплатного земельного сервітуту на земельну ділянку.

1.2 Управлінню соціального захисту населення Павлоградської міської ради (ідентифікаційний код хххххххх) на земельну ділянку на вул.Центральна,47, із загальної площі 0,1305 га, кадастровий номер 1212400000:02:027:0130, з визначенням частини земельної ділянки площею 0,0058 га з кодом обмеження у використанні 01.08 - охоронна зона навколо інженерних комунікацій та частини земельної ділянки площею 0,0111 га з кодом обмеження у використанні 07.10 - інші земельні сервітути, з послідуючим укладання договорів сервітуту.

2. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, утримувати її у належному санітарному стані, постійно проводити роботи з прибирання та благоустрою наданої і прилеглої території.

3. Забезпечити збереження та вільний доступ до мереж інженерних комунікацій, які проходять по наданій території, для проведення ремонтних та профілактичних робіт.

4. У разі виникнення цивільно-правових відносин по забудові, звернутись у міську раду в місячний термін з клопотанням на переоформлення земельної ділянки.

5. Невиконання пункту 2 даного рішення тягне за собою застосування штрафних санкцій згідно з Кодексом України про адміністративні правопорушення.

6. Рекомендувати Головному управлінню Держгеокадастру у Дніпропетровській області внести відомості до Державного земельного кадастру згідно прийнятого рішення.

7. Забезпечити:

- виконання вимог Постанови КМУ від 28.12.01р. №1789, від 01.08.06р. №1045;

- виконання вимог ст.48 Закону України "Про охорону земель".

8. При необхідності знищення або пошкодження дерев і чагарників згідно постанови Кабміну від 28.12.2001 року №1789 погодити розмір шкоди з управлінням екології та природних ресурсів у Дніпропетровській області та органів, які відповідають за стан зелених насаджень, та згідно постанови Кабміну від 01.08.2006р. №1045 погодити порядок видалення дерев, кущів, газонів і квітників.

9. При проведенні будівельних робіт землекористувачу отримати спеціальний дозвіл на зняття та перенесення ґрунтового покриву (родючого шару грунту).

10. Відповідальність щодо виконання даного рішення покласти на начальника відділу земельно-ринкових відносин.

11. Загальне керівництво по виконанню даного рішення покласти на заступника міського голови за напрямком роботи.

12. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань екології, землеустрою, архітектури, генерального планування та благоустрою.

Міський голова Анатолій ВЕРШИНА