

ПРОЕКТ ПОРЯДКУ ДЕННОГО  
засідання постійної депутатської комісії з питань екології, землеустрою, архітектури, генерального  
планування та благоустрою з профільних питань 57 сесії міської ради

11.11.2024р.

1. Про дозвіл на розроблення детального плану території.  
Коценко Валентина Василівна – головний архітектор міста
2. Про поновлення строку дії договорів оренди земельних ділянок.  
Вишнякова Олена Олегівна – начальник відділу земельно-ринкових відносин
3. Про припинення права користування земельною ділянкою.  
Вишнякова О.О.
4. Про надання у користування земельних ділянок.  
Вишнякова О.О.
5. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок.  
Вишнякова О.О.
6. Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність, користування.  
Вишнякова О.О.
7. Про затвердження технічних документів із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надання земельних ділянок у власність, користування.  
Вишнякова О.О.
8. Про надання дозволу на складання технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель.  
Вишнякова О.О.
9. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель.  
Вишнякова О.О.
10. Про надання дозволу на складання технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право суборенди, сервітуту.  
Вишнякова О.О.
11. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право суборенди, сервітуту.  
Вишнякова О.О.
12. Про надання дозволу на складання технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки.  
Вишнякова О.О.
13. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки та надання земельних ділянок у користування.  
Вишнякова О.О.
14. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо об'єднання земельних ділянок та надання земельної ділянки у користування.  
Вишнякова О.О.
15. Про передачу земельної ділянки на вул.Центральна,1/12, 1/13 із комунальної власності у державну власність.  
Вишнякова О.О.
16. Про передачу земельної ділянки на вул.Соборна,58 із комунальної власності у державну власність.  
Вишнякова О.О.
17. Про затвердження технічних документів із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) в порядку безоплатної приватизації та передачу земельних ділянок у власність громадянам.  
Вишнякова О.О.
18. Про затвердження актів узгоджувальної комісії з питань земельних спорів.  
Вишнякова О.О.
19. Про внесення змін до рішень Павлоградської міської ради.  
Вишнякова О.О.



20. Про внесення змін в рішення Павлоградської міської ради від 27.07.2021р. №360-11/VIII «Про затвердження Програми розвитку земельних відносин і охорони земель у м. Павлограді на 2022-2024 р.р.»  
Вишнякова О.О.
21. Про внесення змін до переліку земельних ділянок державної чи комунальної власності або прав на них, які виставляються на земельні торги окремими лотами.  
Вишнякова О.О.
22. Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою з метою підготовки лотів до проведення земельних торгів.  
Вишнякова О.О.
23. Про проведення земельних торгів щодо земельних ділянок комунальної власності або прав на них у формі електронного аукціону окремими лотами (земельна ділянка на вул.Терьошкіна, в районі будівлі №7).  
Вишнякова О.О.
24. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, яка виставляється для продажу на аукціоні (земельна ділянка на просп.Шахтобудівників, в районі будівлі № 3-В).  
Вишнякова О.О.
25. Про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення, яка розташована в м. Павлограді на вул.Леоніда Каденюка, 7/11.  
Вишнякова О.О.
26. Про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки на вул.Дніпровська, 334 (0,8975 га) для продажу земельної ділянки із земель комунальної власності.  
Вишнякова О.О.
27. Про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки на вул.Дніпровська, 334 (0,0754 га) для продажу земельної ділянки із земель комунальної власності.  
Вишнякова О.О.
28. Про надання дозволу на експертну оцінку для продажу права суперфіцію на земельну ділянку.  
Вишнякова О.О.
- 78.** Про відміну рішень Павлоградської міської ради.  
Вишнякова О.О.



**ПРОТОКОЛ, ВИСНОВКИ ТА РЕКОМЕНДАЦІЇ**  
 постійної комісії з питань екології, землеустрою, архітектури, генерального планування та  
 благоустрою з розгляду профільних питань 57 сесії міської ради

11.11.2024 р.

Взагалі у комісії – 9 деп.

Присутні:

Фролов О.О., Шинкаренко О.В.,  
Аматов Є.В., Приходько Д.В.,  
Старушенко О.О.

Відсутні: Наумов С.М., Леонова-  
Щербак В.С., Дебела Т., Криворучко Ю.В.  
 Запрошені:

**ХІД ЗАСІДАННЯ**

1. (48) СЛУХАЛИ: Про дозвіл на розроблення детального плану території.  
**ВИСНОВКИ ТА РЕКОМЕНДАЦІЇ:**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Голосували:

П.І.Б. депутата	«За»	«Проти»	«Утримався»
Фролов О.О.	+		
Наумов С.М.			
Шинкаренко О.В.	+		
Аматов Є.В.	+		
Криворучко Ю.В..			
Леонова-Щербак В.С.			
Старушенко О.О.	+		
Дебела Т.В.			
Приходько Д.В.	+		

2. (49) СЛУХАЛИ: Про поновлення строку дії договорів оренди земельних ділянок.  
**ВИСНОВКИ ТА РЕКОМЕНДАЦІЇ:**

п. 1.2 (15р) - 30 (5) проти-0' утр-0  
п. 1.3 (15р) - 30(0) проти(1) утр(4) п. 1.3(1р 2прин)  
п. 1.6 (20р) - 30(0) проти(1) утр(4)  
п. 1.6 (1р 7прин) - 30 (5) проти(0) утр(0) ; п. 1.7 (10р) - 30 (0) проти(0)  
п. 1.8 (20р) - 30(5) проти(0) утр(0) ; п. 1.8 (20р) - 30(0) проти(1) утр(4)

Голосували:

П.І.Б. депутата	«За»	«Проти»	«Утримався»
Фролов О.О.	+		
Наумов С.М.			
Шинкаренко О.В.	+		
Аматов Є.В.	+		
Криворучко Ю.В..			
Леонова-Щербак В.С.			
Старушенко О.О.	+		
Дебела Т.В.			
Приходько Д.В.	+		



3. (50) СЛУХАЛИ: Про припинення права користування земельною ділянкою.  
ВИСНОВКИ ТА РЕКОМЕНДАЦІЇ:

Голосували:

П.І.Б. депутата	«За»	«Проти»	«Утримався»
Фролов О.О.	+		
Наумов С.М.			
Шинкаренко О.В.	+		
Аматов Є.В.	+		
Криворучко Ю.В..			
Леонова-Щербак В.С.			
Старушенко О.О.	+		
Дебела Т.В.			
Приходько Д.В.	+		

4. (51) СЛУХАЛИ: Про надання у користування земельних ділянок.  
ВИСНОВКИ ТА РЕКОМЕНДАЦІЇ:

*п. 2.1 (49б) - 70 (0) проти (1) утр (4); п. 2.1 (5б) - 70 (5) проти (0) утр (0)  
п. 2.2 (43б) - 70 (0) проти (0) утр (5); п. 2.2 (8б) - 70 (8) проти (0) утр (0)  
п. 2.3 (15б) - 70 (0) проти (0) утр (5); п. 2.3 (10б) - 70 (5) проти (0) утр (0)*

Голосували:

П.І.Б. депутата	«За»	«Проти»	«Утримався»
Фролов О.О.	+		
Наумов С.М.			
Шинкаренко О.В.	+		
Аматов Є.В.	+		
Криворучко Ю.В..			
Леонова-Щербак В.С.			
Старушенко О.О.	+		
Дебела Т.В.			
Приходько Д.В.	+		

5. (52) СЛУХАЛИ: Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок.

ВИСНОВКИ ТА РЕКОМЕНДАЦІЇ:

Голосували:

П.І.Б. депутата	«За»	«Проти»	«Утримався»
Фролов О.О.	+		
Наумов С.М.			
Шинкаренко О.В.	+		
Аматов Є.В.	+		
Криворучко Ю.В..			
Леонова-Щербак В.С.			
Старушенко О.О.	+		
Дебела Т.В.			
Приходько Д.В.	+		



6. (53) СЛУХАЛИ: Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність, користування.

ВИСНОВКИ ТА РЕКОМЕНДАЦІЇ:

*п. 1.7. (257) - го (0); проти (0); утр (4); п. 1.7(57) - го (5); проти (0); утр (0)*

Голосували:

П.І.Б. депутата	«За»	«Проти»	«Утримався»
Фролов О.О.	+		
Наумов С.М.			
Шинкаренко О.В.	+		
Аматов Є.В.	+		
Криворучко Ю.В..			
Леонова-Щербак В.С.			
Старушенко О.О.	+		
Дебела Т.В.			
Приходько Д.В.	+		

7. (54) СЛУХАЛИ: Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надання земельних ділянок у власність, користування.

ВИСНОВКИ ТА РЕКОМЕНДАЦІЇ:

Голосували:

П.І.Б. депутата	«За»	«Проти»	«Утримався»
Фролов О.О.	+		
Наумов С.М.			
Шинкаренко О.В.	+		
Аматов Є.В.	+		
Криворучко Ю.В..			
Леонова-Щербак В.С.			
Старушенко О.О.	+		
Дебела Т.В.			
Приходько Д.В.	+		

8. (55) СЛУХАЛИ: Про надання дозволу на складання технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель.

ВИСНОВКИ ТА РЕКОМЕНДАЦІЇ:

Голосували:

П.І.Б. депутата	«За»	«Проти»	«Утримався»
Фролов О.О.	+		
Наумов С.М.			
Шинкаренко О.В.	+		
Аматов Є.В.	+		
Криворучко Ю.В..			
Леонова-Щербак В.С.			
Старушенко О.О.	+		
Дебела Т.В.			
Приходько Д.В.	+		



9. (56) СЛУХАЛИ: Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель.

ВИСНОВКИ ТА РЕКОМЕНДАЦІЇ:

Голосували:

П.І.Б. депутата	«За»	«Проти»	«Утримався»
Фролов О.О.	+		
Наумов С.М.			
Шинкаренко О.В.	+		
Аматов Є.В.	+		
Криворучко Ю.В..			
Леонова-Щербак В.С.			
Старушенко О.О.	+		
Дебела Т.В.			
Приходько Д.В.	+		

10. (57) СЛУХАЛИ: Про надання дозволу на складання технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право суборенди, сервітуту.

ВИСНОВКИ ТА РЕКОМЕНДАЦІЇ:

Голосували:

П.І.Б. депутата	«За»	«Проти»	«Утримався»
Фролов О.О.	+		
Наумов С.М.			
Шинкаренко О.В.	+		
Аматов Є.В.	+		
Криворучко Ю.В..			
Леонова-Щербак В.С.			
Старушенко О.О.	+		
Дебела Т.В.			
Приходько Д.В.	+		

11. (58) СЛУХАЛИ: Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право суборенди, сервітуту.

ВИСНОВКИ ТА РЕКОМЕНДАЦІЇ:

Голосували:

П.І.Б. депутата	«За»	«Проти»	«Утримався»
Фролов О.О.	+		
Наумов С.М.			
Шинкаренко О.В.	+		
Аматов Є.В.	+		
Криворучко Ю.В..			
Леонова-Щербак В.С.			
Старушенко О.О.	+		
Дебела Т.В.			
Приходько Д.В.	+		



12. (59) СЛУХАЛИ: Про надання дозволу на складання технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки.

ВИСНОВКИ ТА РЕКОМЕНДАЦІЇ:

*п. 2.1 - Зняти з розгляду для прийняття комплексного рішення по всій ділянці - за (5); проти (0); утр (0)*

Голосували:

П.І.Б. депутата	«За»	«Проти»	«Утримався»
Фролов О.О.	+		
Наумов С.М.			
Шинкаренко О.В.	+		
Аматов Є.В.	+		
Криворучко Ю.В..			
Леонова-Щербак В.С.			
Старушенко О.О.	+		
Дебела Т.В.			
Приходько Д.В.	+		

13. (60) СЛУХАЛИ: Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки та надання земельних ділянок у користування.

ВИСНОВКИ ТА РЕКОМЕНДАЦІЇ:

*п. 2.1 п. 2.1 - Зняти з розгляду для оформлення юридичної консольдації. Для юр. відділу що-го можливостя спроектувати втрач - за (5); проти (0); утр (0)*

Голосували:

П.І.Б. депутата	«За»	«Проти»	«Утримався»
Фролов О.О.	+		
Наумов С.М.			
Шинкаренко О.В.	+		
Аматов Є.В.	+		
Криворучко Ю.В..			
Леонова-Щербак В.С.			
Старушенко О.О.	+		
Дебела Т.В.			
Приходько Д.В.	+		

14. (61) СЛУХАЛИ: Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо об'єднання земельних ділянок та надання земельної ділянки у користування.

ВИСНОВКИ ТА РЕКОМЕНДАЦІЇ:

*п. 2.1 (25р) - за (0); проти (1); утр (25); п. 2.1 (40р) - за (5); проти (0); утр (0)*

Голосували:

П.І.Б. депутата	«За»	«Проти»	«Утримався»
Фролов О.О.	+		
Наумов С.М.			
Шинкаренко О.В.	+		
Аматов Є.В.	+		
Криворучко Ю.В..			
Леонова-Щербак В.С.			
Старушенко О.О.	+		
Дебела Т.В.			
Приходько Д.В.	+		



15. (62) СЛУХАЛИ: Про передачу земельної ділянки на вул.Центральна,1/12, 1/13 із комунальної власності у державну власність.  
ВИСНОВКИ ТА РЕКОМЕНДАЦІЇ:

Голосували:

П.І.Б. депутата	«За»	«Проти»	«Утримався»
Фролов О.О.	+		
Наумов С.М.			
Шинкаренко О.В.	+		
Аматов Є.В.	+		
Криворучко Ю.В..			
Леонова-Щербак В.С.			
Старушенко О.О.	+		
Дебела Т.В.			
Приходько Д.В.	+		

16. (63) СЛУХАЛИ: Про передачу земельної ділянки на вул.Соборна,58 із комунальної власності у державну власність.  
ВИСНОВКИ ТА РЕКОМЕНДАЦІЇ:

Голосували:

П.І.Б. депутата	«За»	«Проти»	«Утримався»
Фролов О.О.	+		
Наумов С.М.	<del>+</del>		
Шинкаренко О.В.	+		
Аматов Є.В.	+		
Криворучко Ю.В..			
Леонова-Щербак В.С.			
Старушенко О.О.	+		
Дебела Т.В.			
Приходько Д.В.	+		

17. (64) СЛУХАЛИ: Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) в порядку безоплатної приватизації та передачу земельних ділянок у власність громадянам.  
ВИСНОВКИ ТА РЕКОМЕНДАЦІЇ:

Голосували:

П.І.Б. депутата	«За»	«Проти»	«Утримався»
Фролов О.О.	+		
Наумов С.М.			
Шинкаренко О.В.	+		
Аматов Є.В.	+		
Криворучко Ю.В..			
Леонова-Щербак В.С.			
Старушенко О.О.	+		
Дебела Т.В.			
Приходько Д.В.	+		



18. (65) СЛУХАЛИ: Про затвердження актів узгоджувальної комісії з питань земельних спорів.

ВИСНОВКИ ТА РЕКОМЕНДАЦІЇ:

Голосували:

П.І.Б. депутата	«За»	«Проти»	«Утримався»
Фролов О.О.	+		
Наумов С.М.			
Шинкаренко О.В.	+		
Аматов Є.В.	+		
Криворучко Ю.В..			
Леонова-Щербак В.С.			
Старушенко О.О.	+		
Дебела Т.В.			
Приходько Д.В.	+		

19. (66) СЛУХАЛИ: Про внесення змін до рішень Павлоградської міської ради.

ВИСНОВКИ ТА РЕКОМЕНДАЦІЇ:

Голосували:

П.І.Б. депутата	«За»	«Проти»	«Утримався»
Фролов О.О.	+		
Наумов С.М.			
Шинкаренко О.В.	+		
Аматов Є.В.	+		
Криворучко Ю.В..			
Леонова-Щербак В.С.			
Старушенко О.О.	+		
Дебела Т.В.			
Приходько Д.В.	+		

20. (67) СЛУХАЛИ: Про внесення змін в рішення Павлоградської міської ради від 27.07.2021р. №360-11/VIII «Про затвердження Програми розвитку земельних відносин і охорони земель у м. Павлограді на 2022-2024 р.р.».

ВИСНОВКИ ТА РЕКОМЕНДАЦІЇ:

Голосували:

П.І.Б. депутата	«За»	«Проти»	«Утримався»
Фролов О.О.	+		
Наумов С.М.			
Шинкаренко О.В.	+		
Аматов Є.В.	+		
Криворучко Ю.В..			
Леонова-Щербак В.С.			
Старушенко О.О.	+		
Дебела Т.В.			
Приходько Д.В.	+		



21. (68) СЛУХАЛИ: Про внесення змін до переліку земельних ділянок державної чи комунальної власності або прав на них, які виставляються на земельні торги окремими лотами.

ВИСНОВКИ ТА РЕКОМЕНДАЦІЇ:

Голосували:

П.І.Б. депутата	«За»	«Проти»	«Утримався»
Фролов О.О.	+		
Наумов С.М.			
Шинкаренко О.В.	+		
Аматов Є.В.	+		
Криворучко Ю.В..			
Леонова-Щербак В.С.			
Старушенко О.О.	+		
Дебела Т.В.			
Приходько Д.В.	+		

22. (69) СЛУХАЛИ: Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою з метою підготовки лотів до проведення земельних торгів.

ВИСНОВКИ ТА РЕКОМЕНДАЦІЇ:

Голосували:

П.І.Б. депутата	«За»	«Проти»	«Утримався»
Фролов О.О.	+		
Наумов С.М.			
Шинкаренко О.В.	+		
Аматов Є.В.	+		
Криворучко Ю.В..			
Леонова-Щербак В.С.			
Старушенко О.О.	+		
Дебела Т.В.			
Приходько Д.В.	+		

23. (70) СЛУХАЛИ: Про проведення земельних торгів щодо земельних ділянок комунальної власності або прав на них у формі електронного аукціону окремими лотами (земельна ділянка на вул.Терьошкіна, в районі будівлі №7).

ВИСНОВКИ ТА РЕКОМЕНДАЦІЇ:

Голосували:

П.І.Б. депутата	«За»	«Проти»	«Утримався»
Фролов О.О.	+		
Наумов С.М.			
Шинкаренко О.В.	+		
Аматов Є.В.	+		
Криворучко Ю.В..			
Леонова-Щербак В.С.			
Старушенко О.О.	+		
Дебела Т.В.			
Приходько Д.В.	+		



24. (71) СЛУХАЛИ: Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, яка виставляється для продажу на аукціоні (земельна ділянка на просп.Шахтобудівників, в районі будівлі № 3-В).

ВИСНОВКИ ТА РЕКОМЕНДАЦІЇ:

Голосували:

П.І.Б. депутата	«За»	«Проти»	«Утримався»
Фролов О.О.	+		
Наумов С.М.			
Шинкаренко О.В.	+		
Аматов Є.В.	+		
Криворучко Ю.В..			
Леонова-Щербак В.С.			
Старушенко О.О.	+		
Дебела Т.В.			
Приходько Д.В.	+		

25. (72) СЛУХАЛИ: Про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення, яка розташована в м. Павлограді на вул.Леоніда Каденюка, 7/11.

ВИСНОВКИ ТА РЕКОМЕНДАЦІЇ:

Голосували:

П.І.Б. депутата	«За»	«Проти»	«Утримався»
Фролов О.О.	+		
Наумов С.М.			
Шинкаренко О.В.	+		
Аматов Є.В.	+		
Криворучко Ю.В..			
Леонова-Щербак В.С.			
Старушенко О.О.	+		
Дебела Т.В.			
Приходько Д.В.	+		

26. (73) СЛУХАЛИ: Про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки на вул.Дніпровська, 334 (0,8975 га) для продажу земельної ділянки із земель комунальної власності.

ВИСНОВКИ ТА РЕКОМЕНДАЦІЇ:

Голосували:



П.І.Б. депутата	«За»	«Проти»	«Утримався»
Фролов О.О.	+		
Наумов С.М.			
Шинкаренко О.В.	+		
Аматов Є.В.	+		
Криворучко Ю.В..			
Леонова-Щербак В.С.			
Старушенко О.О.	+		
Дебела Т.В.			
Приходько Д.В.	+		

27. (74) СЛУХАЛИ: Про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки на вул.Дніпровська, 334 (0,0754 га) для продажу земельної ділянки із земель комунальної власності.

ВИСНОВКИ ТА РЕКОМЕНДАЦІЇ:

---



---



---



---

Голосували:

П.І.Б. депутата	«За»	«Проти»	«Утримався»
Фролов О.О.	+		
Наумов С.М.			
Шинкаренко О.В.	+		
Аматов Є.В.	+		
Криворучко Ю.В..			
Леонова-Щербак В.С.			
Старушенко О.О.	+		
Дебела Т.В.			
Приходько Д.В.	+		

28. (75) СЛУХАЛИ: Про надання дозволу на експертну оцінку для продажу права суперфіцію на земельну ділянку.

ВИСНОВКИ ТА РЕКОМЕНДАЦІЇ:

---



---



---



---

Голосували:

П.І.Б. депутата	«За»	«Проти»	«Утримався»
Фролов О.О.	+		
Наумов С.М.			
Шинкаренко О.В.	+		
Аматов Є.В.	+		
Криворучко Ю.В..			
Леонова-Щербак В.С.			
Старушенко О.О.	+		
Дебела Т.В.			
Приходько Д.В.	+		



29. (78) СЛУХАЛИ: Про відміну рішень Павлоградської міської ради.  
ВИСНОВКИ ТА РЕКОМЕНДАЦІЇ:

*Рекомендовано винести до сесійної ради*

Голосували:

П.І.Б. депутата	«За»	«Проти»	«Утримався»
Фролов О.О.	+		
Наумов С.М.			
Шинкаренко О.В.	+		
Аматов Є.В.	+		
Криворучко Ю.В..			
Леонова-Щербак В.С.			
Старушенко О.О.	+		
Дебела Т.В.			
Приходько Д.В.	+		

Голова комісії

  
(підпис)

Секретар комісії

  
(підпис)