

**УКРАЇНА**

**ПАВЛОГРАДСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**(61 сесія VІІІ скликання)**

**РІШЕННЯ**

**від 11.03.2025р. №1995-61/VIII**

Про внесення змін до договору

оренди земельної ділянки на вул.Тернівська,5

Керуючись пп. 34 п.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та ст.ст.12, 122 Земельного Кодексу України, ст. 274, 277, п. 284.4 ст. 284 Податкового кодексу України, ст.24 Гірничого закону України, рішенням 51 сесії VIIІ скликання від 28.05.2024р. №1576-51/VIII «Про внесення змін до переліку назв вулиць, провулків, проїздів, проспектів, бульварів, площ у місті Павлоград», розглянувши заяву Приватного акціонерного товариства «ДТЕК ПАВЛОГРАДВУГІЛЛЯ», міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Внести зміни:

1.1. Приватному акціонерному товариству «ДТЕК ПАВЛОГРАДВУГІЛЛЯ» (ідентифікаційний код хххххххх) в договір оренди земельної ділянки від 26.04.2006р. зареєстрований за №040600900077, на земельну ділянку площею 4,6194 га, на вул.Тернівська, 5, кадастровий номер 1212400000:03:023:0077, в частині плати за земельну ділянку, надану гірничодобувному підприємству для видобування корисних копалин та розробки родовищ корисних копалин та встановити річну орендну плату за користування цією земельною ділянкою у розмірі 25 відсотків податку, обчисленого відповідно до порядку встановлення ставок земельного податку за земельні ділянки на території міста Павлоград, затвердженого рішенням сесії Павлоградської міської ради від 30.06.2021р. №293-10/VIII (зі змінами).

У разі внесення змін або виключення пункту 284.4. статті 284 Податкового Кодексу України, що має наслідком збільшення орендної плати, розмір орендної плати змінюється автоматично без укладання відповідної додаткової угоди до договору оренди земельної ділянки та встановлюється у розмірі 4% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки відповідно до порядку встановлення розмірів орендної плати за земельні ділянки, які розташовані на території міста Павлоград, затвердженого рішенням сесії Павлоградської міської ради від 30.06.2021р. №292-10/VIII (зі змінами).

2. Відповідальність щодо виконання даного рішення покласти на начальника відділу земельно-ринкових відносин.

3. Загальне керівництво по виконанню даного рішення покласти на заступника міського голови за напрямком роботи.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань екології, землеустрою, архітектури, генерального планування та благоустрою.

Міський голова Анатолій ВЕРШИНА