

**УКРАЇНА**

**ПАВЛОГРАДСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**(\_\_ сесія VІІІ скликання)**

**ПРОЄКТ РІШЕННЯ**

**від 11.03.2025р. №\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Про внесення змін до договору

оренди земельної ділянки на вул.Тернівська,5

Керуючись пп. 34 п.1 ст.26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" та ст.ст.12, 122 Земельного Кодексу України, ст. 274, 277, п. 284.4 ст. 284 Податкового кодексу України, ст.24 Гірничого закону України, рішенням 51 сесії VIIІ скликання від 28.05.2024р. №1576-51/VIII "Про внесення змін до переліку назв вулиць, провулків, проїздів, проспектів, бульварів, площ у місті Павлоград", розглянувши заяву Приватного акціонерного товариства «ДТЕК ПАВЛОГРАДВУГІЛЛЯ», міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Внести зміни:

1.1. Приватному акціонерному товариству «ДТЕК ПАВЛОГРАДВУГІЛЛЯ» (ідентифікаційний код хххххххх) в договір оренди земельної ділянки від 26.04.2006р. зареєстрований за №040600900077, на земельну ділянку площею 4,6194 га, на вул.Тернівська, 5, кадастровий номер 1212400000:03:023:0077, в частині плати за земельну ділянку, надану гірничодобувному підприємству для видобування корисних копалин та розробки родовищ корисних копалин та встановити річну орендну плату за користування цією земельною ділянкою у розмірі 25 відсотків податку, обчисленого відповідно до порядку встановлення ставок земельного податку за земельні ділянки на території міста Павлоград, затвердженого рішенням сесії Павлоградської міської ради від 30.06.2021р. №293-10/VIII (зі змінами).

У разі внесення змін або виключення пункту 274.4. статті 284 Податкового Кодексу України, що має насолідком0збільшення орендної плати , розмір орендної плати змінюється автоматично, без укладання відповідної податкової угоди до договору оренди земельної ділянки, та встановлюється у розмірі 4% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки відповідно до порядку встановлення розмірів орендної плати за земельні ділянки, які розташовані на території міста Павлоград, затвердженого рішенням сесії Павлоградської міської ради від 30.06.2021р. №292-10/VIII (зі змінами).

2. Відповідальність щодо виконання даного рішення покласти на начальника відділу земельно-ринкових відносин.

3. Загальне керівництво по виконанню даного рішення покласти на заступника міського голови за напрямком роботи.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань екології, землеустрою, архітектури, генерального планування та благоустрою.

Міський голова Анатолій ВЕРШИНА