

**УКРАЇНА**

**ПАВЛОГРАДСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**(62 сесія VІІІ скликання)**

**РІШЕННЯ**

**від 13.05.2025р. №2067-62/VIII**

Про внесення змін до договорів

оренди земельних ділянок

Керуючись пп. 34 п.1 ст.26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" , ст.ст.12,116 Земельного Кодексу України, ст.762 Цивільного кодексу України, ст.ст. 188, 286 Господарського кодексу України,ст.30 Закону України "Про оренду землі", рішенням 51 сесії VIIІ скликання від 28.05.2024р. №1576-51/VIII "Про внесення змін до переліку назв вулиць, провулків, проїздів, проспектів, бульварів, площ у місті Павлоград", розглянувши заяви землекористувачів, міська рада

 В И Р І Ш И Л А:

1. Внести зміни до договору оренди земельної ділянки щодо уточнення орендної плати за земельні ділянки комунальної форми власності згідно додатку.

2. Відповідальність щодо виконання даного рішення покласти на начальника відділу земельно-ринкових відносин.

3. Загальне керівництво по виконанню даного рішення покласти на заступника міського голови за напрямком роботи.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань екології, землеустрою, архітектури, генерального планування та благоустрою.

Міський голова Анатолій ВЕРШИНА

Питання на розгляд ради винесено згідно розпорядження міського голови від 12.05.2025р. №Р-65/0/4-25

Рішення підготував:

Начальник відділу

земельно-ринкових відносин Олена ВИШНЯКОВА

Секретар міської ради Сергій ОСТРЕНКО

Заступник міського голови з питань

діяльності виконавчих органів ради Світлана ПАЦКО

Начальник відділу містобудування

та архітектури, головний архітектор міста Валентина КОЦЕНКО

Головний спеціаліст-юрист

відділу земельно-ринкових відносин Ірина КРАВЧЕНКО

 Додаток до рішення

 Павлоградської міської ради

 від 13.05.2025р. №2067-62/VIII

Перелік договорів оренди,

до яких вносяться зміни щодо звільнення від сплати орендної плати за користування земельними ділянками у зв’язку зі зміною умов господарювання

1. Договір оренди земельної ділянки від 06.11.2019р., зареєстрований за №36621184, на земельну ділянку площею 0,4528 га, на вул.Промислова,1, кадастровий номер 1212400000:03:021:0092, укладений з громадянкою Олійник Євгенією Анатоліївною (ідентифікаційний номер хххххххххх) (лист гр.Олійник Є.А. від 14.03.2025р. №б/н, акт комісійного обстеження об'єкта, пошкоджених внаслідок збройною агресією російської федерації від 05.03.2025р. №38/05.03.25).

Термін дії змін з моменту прийняття рішення до 31.12.2025 року. З 01.01.2026 року орендна плата за використання даної земельної ділянки сплачується в порядку та в розмірах зазначених в п.8 умов договору оренди земельної ділянки від 06.11.2019р. зареєстрованого за №36621184.

2. Договір оренди земельної ділянки від 13.06.2017р., зареєстрований за №22422269, на земельну ділянку площею 0,5204 га, на вул.Промислова,1, кадастровий номер 1212400000:03:021:0077, укладений з громадянкою Олійник Євгенією Анатоліївною (ідентифікаційний номер хххххххххх) (лист гр.Олійник Є.А. від 14.03.2025р. №б/н, акт комісійного обстеження об'єкта, пошкоджених внаслідок збройною агресією російської федерації від 05.03.2025р. №35/05.03.25).

Термін дії змін з моменту прийняття рішення до 31.12.2025 року. З 01.01.2026 року орендна плата за використання даної земельної ділянки сплачується в порядку та в розмірах зазначених в п.9 умов договору оренди земельної ділянки від 13.06.2017р. зареєстрованого за №22422269.

3. Договір оренди земельної ділянки від 12.11.2018р., зареєстрований за №28906255, на земельну ділянку площею 0,5855 га, на вул.Промислова,1/6, 1/8, кадастровий номер 1212400000:03:021:0087, укладений з громадянкою Олійник Євгенією Анатоліївною (ідентифікаційний номер хххххххххх) (лист гр.Олійник Є.А. від 14.03.2025р. №б/н, акти комісійного обстеження об'єкта, пошкоджених внаслідок збройною агресією російської федерації від 05.03.2025р. №36/05.03.25, від 05.03.2025р. №37/05.03.25).

Термін дії змін з моменту прийняття рішення до 31.12.2025 року. З 01.01.2026 року орендна плата за використання даної земельної ділянки сплачується в порядку та в розмірах зазначених в п.9 умов договору оренди земельної ділянки від 12.11.2018р. зареєстрованого за №28906255.

4. Договір оренди земельної ділянки від 03.10.2019р., зареєстрований за №33597433, на земельну ділянку площею 1,8261 га, на вул.Промислова,1/11, кадастровий номер 1212400000:03:021:0084, укладений з Товариством з обмеженою відповідальністю "Дніпровський трубний завод" (ідентифікаційний код хххххххх) (лист ТОВ "Дніпровський трубний завод" від 31.03.2025р. №000234, акт комісійного обстеження об'єкта, пошкоджених внаслідок збройною агресією російської федерації від 07.03.2025р. №105/05.03.25).

Термін дії змін з моменту прийняття рішення до 31.12.2025 року. З 01.01.2026 року орендна плата за використання даної земельної ділянки сплачується в порядку та в розмірах зазначених в п.9 умов договору оренди земельної ділянки від 03.10.2019р., зареєстрований за №33597433.

5. Договір оренди земельної ділянки від 03.10.2019р., зареєстрований за №33594205, на земельну ділянку площею 1,0408 га, на вул.Промислова,1/20, кадастровий номер 1212400000:03:021:0088, укладений з Товариством з обмеженою відповідальністю "Дніпровський трубний завод" (ідентифікаційний код хххххххх) (лист ТОВ "Дніпровський трубний завод" від 31.03.2025р. №000234, акт комісійного обстеження об'єкта, пошкоджених внаслідок збройною агресією російської федерації від 07.03.2025р. №106/05.03.25).

Термін дії змін з моменту прийняття рішення до 31.12.2025 року. З 01.01.2026 року орендна плата за використання даної земельної ділянки сплачується в порядку та в розмірах зазначених в п.9 умов договору оренди земельної ділянки від 03.10.2019р., зареєстрований за №33594205.

6. Договір оренди земельної ділянки від 03.10.2019р., зареєстрований за №33589661, на земельну ділянку площею 7,3992 га, на вул.Промислова,1л, кадастровий номер 1212400000:03:021:0093, укладений з ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "УКРАЇНСЬКА ХІМІЧНА КОМПАНІЯ" (ідентифікаційний код хххххххх) (лист ТОВ "УКРАЇНСЬКА ХІМІЧНА КОМПАНІЯ" від 31.03.2025р. №000233, акт комісійного обстеження об'єкта, пошкоджених внаслідок збройною агресією російської федерації від 07.03.2025р. №109/05.03.25).

Термін дії змін з моменту прийняття рішення до 31.12.2025 року. З 01.01.2026 року орендна плата за використання даної земельної ділянки сплачується в порядку та в розмірах зазначених в п.9 умов договору оренди земельної ділянки від 03.10.2019р., зареєстрований за №33589661.

7. Договір оренди земельної ділянки від 03.12.2021р., зареєстрований за №45487153, на земельну ділянку площею 0,2818 га, на вул.Промислова,1/9, кадастровий номер 1212400000:03:021:0085, укладений з ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "УКРАЇНСЬКА ХІМІЧНА КОМПАНІЯ" (ідентифікаційний код хххххххх) (лист ТОВ "УКРАЇНСЬКА ХІМІЧНА КОМПАНІЯ" від 31.03.2025р. №000233, акт комісійного обстеження об'єкта, пошкоджених внаслідок збройною агресією російської федерації від 07.03.2025р. №108/05.03.25).

Термін дії змін з моменту прийняття рішення до 31.12.2025 року. З 01.01.2026 року орендна плата за використання даної земельної ділянки сплачується в порядку та в розмірах зазначених в п.9 умов договору оренди земельної ділянки від 03.12.2021р., зареєстрований за №45487153.

8. Договір оренди земельної ділянки від 03.10.2019р., зареєстрований за №33592165, на земельну ділянку площею 0,3402 га, на вул.Промислова,1/15, кадастровий номер 1212400000:03:021:0091, укладений з ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "УКРАЇНСЬКА ХІМІЧНА КОМПАНІЯ" (ідентифікаційний код хххххххх) (лист ТОВ "УКРАЇНСЬКА ХІМІЧНА КОМПАНІЯ" від 31.03.2025р. №000233, акт комісійного обстеження об'єкта, пошкоджених внаслідок збройною агресією російської федерації від 07.03.2025р. №107/05.03.25).

Термін дії змін з моменту прийняття рішення до 31.12.2025 року. З 01.01.2026 року орендна плата за використання даної земельної ділянки сплачується в порядку та в розмірах зазначених в п.9 умов договору оренди земельної ділянки від 03.10.2019р., зареєстрований за №33592165.

Секретар міської ради Сергій ОСТРЕНКО