**ЗАЯВА  
ПРО ВИЗНАЧЕННЯ ОБСЯГУ СТРАТЕГІЧНОЇ ЕКОЛОГІЧНОЇ ОЦІНКИ**

1.Замовник: Виконавчий комітет Павлоградської міської ради.

Юридична адреса: 51400, Україна, Дніпропетровська область, Павлоград, вул. Соборна, 95 тел. +380 (095)443-51-12, e-mail: [info@pavlogradmrada.dp.gov.ua](mailto:info@pavlogradmrada.dp.gov.ua)

2. Вид та основні цілі документа державного планування, його зв’язок з іншими документами державного планування.

**Детальний план території кварталу обмеженого вул. Кольорова, рікою Гніздка та залізницею, м. Павлоград, Павлоградської територіальної громади, Павлоградського району, Дніпропетровської області** є документом державного планування місцевого рівня, розроблення якого планується з врахуванням рішень затвердженої містобудівної документації:

- Генеральний план м. Павлоград (УДПВО «ДІПРОМІСТО»,2012р.)

- План зонування території м. Павлоград (ТОВ «Інститут Харьківпроект», 2013р.)

- Схема формування екологічної мережі Дніпропетровської області. Павлоградський район. (2017р.).

Основою проекту виступають топографо-геодезичні матеріали М 2000, надані виконавчий комітет Павлоградської міської ради .

Детальний план території розробляється з метою:

- уточнення в більш крупному масштабі положень генерального плану м. Павлоград для визначення параметрів та уточнення територіальних ресурсів щодо розміщення індивідуальної житлової забудови;

- визначення планувальних обмежень використання території згідно з державними будівельними та санітарними нормами;

- забезпечення комплексності забудови та визначення обсягів попередньої інженерної підготовки території;

- уточнення містобудівних умов та обмежень для цієї території згідно з планом зонування.

Необхідність проведення процедури СЕО при розробленні детального плану території визначена п.4 ст.2 та п1. ст.19 ЗУ «Про регулювання містобудівної діяльності».

3.Інформація про те, якою мірою документ державного планування визначає умови для реалізації видів діяльності або об’єктів, щодо яких законодавством передбачено здійснення процедури оцінки впливу на довкілля .

Види діяльності, які плануються в зоні проектних робіт і визначені як небезпечні відповідно *до ст.3 п.10 абз.2* ЗУ «Про оцінку впливу на довкілля»: будівництво житлових кварталів в межах населених пунктів, якщо не передбачено їх підключення до централізованого водопостачання та/або водовідведення.

Об’єкти та види діяльності, які можуть мати значний вплив на зону проектних робіт *(ст.2 та 3 ЗУ «Про оцінку впливу на довкілля»)* - відсутні.

Процедура СЕО здійснюється для попередньої оцінки наслідків для довкілля при реалізації планів щодо розміщення присадибних ділянок для індивідуальної житлової забудови, городів та супутніх об’єктів обслуговування на території, обмеженої вулицями Кольорова, Українська та залізницею, попередньо - площею 16 га.

Обмеженнями виступають:

* санітарно-захисна зона 100 м від залізничної колії;
* охоронна зона ВЛ-2\*35кВ ;
* високий рівень ґрунтових вод на території планованого будівництва.

4. Характеристика ймовірних наслідків.

В ході здійснення СЕО мають бути оцінені ймовірні наслідки реалізації документа державного планування – «Детальний план території кварталу обмеженого вул. Кольорова, річкою Гніздка та залізницею, м. Павлоград, Павлоградської територіальної громади, Павлоградського району, Дніпропетровської області», для таких компонентів довкілля :

- *ґрунти* – можливі забруднення від легкового і технологічного транспорту, господарсько - побутових стоків та накопичення сміття від забудови;

- *атмосферне повітря* - потенційний вплив на атмосферне повітря від вихлопів транспорту, викидів від пристроїв опалення;

- *водні ресурси* – відкриті водойми поблизу – р. Гніздка, водоносний горизонт не експлуатується;

- *стан фауни, флори, біорізноманіття, землі (у тому числі вилучення земельних ділянок)-* ділянки розміщуються на антропогенно освоєній території, яка не має цінного біорізноманіття та включена до шляхів міграції тварин.

- *кліматичні фактори* – не впливає;

- *для здоров’я населення* - електромагнітне випромінювання від високовольтних ліній електропередач, вплив ультразвуку - відсутній;

б) для територій з природоохоронним статусом – такі території відсутні;

в) транскордонні наслідки для довкілля, у тому числі для здоров’я населення – відсутні.

5.Виправдані альтернативи.

Територія, що розглядається, визначена для розміщення індивідуальної житлової забудови та супутніх об’єктів рішеннями раніше затвердженої містобудівної документації – генеральним планом та планом зонування м. Павлоград, альтернативи відсутні.

6. Дослідження ,які необхідно провести, методи та критерії, що використовують під час стратегічної екологічної оцінки .

Дослідження передбачають моніторинг бактеріологічного стану ґрунтів та ґрунтових вод (аналіз проб), контроль стану повітря, аналіз рівня захворювань населення .

При стратегічній оцінці встановлюються методи, як систематизовані сукупності кроків, які потрібно здійснити, щоб виконати задачу захисту та поліпшення стану територій індивідуальної житлової забудови, що проектується –щодо озеленення, благоустрою, забезпечення нормативних розривів, охоронних та санітарних зон.

Критеріями слугують нормативні показники, що встановлені Державними будівельними нормами та Державними санітарними правилами забудови населених пунктів, а також місцеві програми розвитку та вимоги, що вказані в Завданні на проектування.

7. Заходи, які передбачається розглянути для запобігання, зменшення та пом’якшення негативних наслідків виконання документа державного планування.

У ході виконання стратегічної екологічної оцінки передбачається розглянути

доцільність запровадження заходів із запобігання та зменшення можливих негативних наслідків реалізації проектних рішень;

- оптимізації планувальної організації територій, дотримання нормативних санітарно-захисних зон та відстаней від комунальних, транспортних та інших об’єктів, що є джерелами забруднення навколишнього середовища;

- забезпечення комплексності забудови, в т.ч. інженерного забезпечення та торгівельно - соціальної інфраструктури;

- трансформації та розвитку транспортної мережі міста з урахуванням необхідності забезпечення протишумового захисту та дотримання нормативних санітарних розривів;

- розширення мережі зелених насаджень загального та обмеженого користування з урахуванням нормативних показників; формування зелених насаджень спеціального призначення;

- підвищення ефективності системи санітарного очищення території.

8. Пропозиції щодо структури та змісту звіту про стратегічну екологічну оцінку.

Для проекту «Детальний план території кварталу обмеженого вул. Кольорова, рікою Гніздка та залізницею, м. Павлоград, Павлоградської територіальної громади, Павлоградського району, Дніпропетровської області», звітом про стратегічну екологічну оцінку буде виступати розділ "Охорона навколишнього природного середовища", який має відповідати статті 11 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку».

9. Орган, до якого подаються зауваження і пропозиції, та строки їх подання.

Зауваження і пропозиції до Заяви про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки подаються до Виконавчого комітету Павлоградської міської ради за адресою: 51400, Україна, Дніпропетровська область, Павлоград, вул. Соборна, 95, каб.100.

Відповідальна особа: Коценко Валентина Василівна.

Телефон (+38095- 694-29-57),

[e-mail](https://mbox2.i.ua/compose/1188842279/?cto=EBMNAko0Rz5dFQQLYQ0%2FRCFaUz08BGyMyLHQhMnQssO7wsSxtcaPkMyxgr6xmJY%3D): arhitektura\_pvlg@ukr.net

Строк подання зауважень і пропозицій становить 15 днів з дня опублікування.

