

**УКРАЇНА**

**ПАВЛОГРАДСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**(\_\_ сесія VІІІ скликання)**

**ПРОЄКТ РІШЕННЯ**

**від 13.05.2025р. №\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Про надання дозволу на складання

технічної документації із землеустрою

щодо встановлення (відновлення) меж

земельної ділянки в натурі (на місцевості)

Керуючись п.34 ч.1 ст.26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", ст.ст.123,124 Земельного кодексу України, Господарським кодексом України, Законами України "Про землеустрій", "Про Державний земельний кадастр", Постановою КМУ від 17.10.2012р. №1051 "Про затвердження Порядку ведення Державного земельного кадастру", рішенням 51 сесії VIIІ скликання від 28.05.2024р. №1576-51/VIII "Про внесення змін до переліку назв вулиць, провулків, проїздів, проспектів, бульварів, площ у місті Павлоград", розглянувши заяви, міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Дати дозвіл на складання технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки, а саме:

1.1 Павлоградській міській раді (ідентифікаційний код хххххххх), для обслуговування об'єктів комунальної власності, код виду цільового призначення - 03.12 - (для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування), за адресами: вул.Соборна,42, вул.Соборна,42а, вул.Харківська,21, вул.Шевченка,104, вул.Шевченка,104а, із земель міської ради, землі житлової та громадської забудови.

1.2 Товариству з обмеженою відповідальністю "АТБ-ІНВЕСТ" (ідентифікаційний код хххххххх), без зміни цільового призначення та згоди на відновлення меж земельних ділянок, для обслуговування будівлі продовольчого магазину, код виду цільового призначення - 03.07 - (для будівництва та обслуговування будівель торгівлі), на вул.Леоніда Каденюка,12, площею 0,6260 га, кадастровий номер 1212400000:03:017:0004, із земель, які знаходились в оренді у ТОВ "АТБ-ІНВЕСТ" відповідно до договору оренди від 25.02.2005р. зареєстрованого за №040500900060, землі житлової та громадської забудови, з послідуючою передачею земельної ділянки в оренду.

1.3 ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ІНВЕСТ-БІЛДІНГ-ГРУП" (ідентифікаційний код хххххххх), у зв'язку зі зміною меж земельної ділянки, для реконструкції житлової багатоповерхової будівлі під житлово-торговельний комплекс, код виду цільового призначення - 02.10 - (для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об’єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури), на вул.Леоніда Каденюка,11, площею 0,4500 га, кадастровий номер 1212400000:03:018:0108, із земель, які знаходяться в оренді у ТОВ "ІНВЕСТ-БІЛДІНГ-ГРУП" відповідно до договору оренди від 01.09.2022р. зареєстрованого за №47798151, землі житлової та громадської забудови, з послідуючою передачею земельної ділянки в оренду.

1.4 Товариству з обмеженою відповідальністю "КОРНЕР ЛІМІТЕД" (ідентифікаційний код хххххххх), у зв'язку зі зміною меж земельної ділянки, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, код виду цільового призначення - 03.07 - (для будівництва та обслуговування будівель торгівлі), на вул.Леоніда Каденюка,7, площею 1,0600 га, кадастровий номер 1212400000:03:018:0200, із земель, які знаходяться в постійному користуванні у ТОВ "КОРНЕР ЛІМІТЕД" відповідно до Державного акту на право постійного користування землею від 08.04.1999р. cерії ДП зареєстрованого за №365.

1.5 Громадянину Комару Тимофію Олеговичу (ідентифікаційний номер хххххххххх), у зв'язку зі зміною меж земельної ділянки, для роздрібної торгівлі та надання комерційних послуг, код виду цільового призначення - 03.10 - (для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов’язаною з отриманням прибутку), на вул.Леоніда Каденюка,7-Б, 7-В, площею 0,0600 га, кадастровий номер 1212400000:03:018:0096, із земель, які знаходяться в оренді у гр.Комара Т.О. відповідно до договору оренди від 25.10.2013р. зареєстрованого за №3225227, землі житлової та громадської забудови, з послідуючою передачею земельної ділянки в оренду.

1.6 Громадянину Комару Тимофію Олеговичу (ідентифікаційний номер хххххххххх), у зв'язку зі зміною меж земельної ділянки, для обслуговування будівлі, код виду цільового призначення - 03.07 - (для будівництва та обслуговування будівель торгівлі), на вул.Леоніда Каденюка,7-Г, площею 0,0448 га, кадастровий номер 1212400000:03:018:0206, із земель, які знаходяться в оренді у гр.Комара Т.О. відповідно до договору оренди від 20.03.2025р. зареєстрованого за №59269882, землі житлової та громадської забудови, з послідуючою передачею земельної ділянки в оренду.

1.7 Громадянці Гриценко Ніні Іларіонівні (ідентифікаційний номер хххххххххх), для ведення особистого селянського господарства, код виду цільового призначення - 01.03 - для ведення особистого селянського господарства, на вул.Дніпровська,219, площею 0,0344 га, із земель, які надані в постійне користування гр.Гриценко Н.І. відповідно до рішення виконкому Павлоградської міської ради від 14.09.1995р. №602 "Про надання земельних ділянок громадянам у приватну власність та постійне користування".

2. Зобов'язати розробника землевпорядної документації забезпечити відображення переліку наявних на земельній ділянці обмежень у використанні та земельних сервітутів з обов'язковим внесенням до відомостей Державного земельного кадастру.

3. Відповідальність щодо виконання даного рішення покласти на начальника відділу земельно-ринкових відносин.

4. Загальне керівництво по виконанню даного рішення покласти на заступника міського голови за напрямком роботи.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань екології, землеустрою, архітектури, генерального планування та благоустрою.

Міський голова Анатолій ВЕРШИНА